



# ජාතික විගණන කාර්යාලය

## தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்

### NATIONAL AUDIT OFFICE



මගේ අංකය  
எனது இல.  
My No.

පිළිවෙල්/පි/එස්එල්එස්පී/01/2023/14

ඔබේ අංකය  
உமது இல.  
Your No.

දිනය  
திகதி  
Date

2024 සැප්තැම්බර් 04 දින

සභාපති

ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය වැවිලි සංස්ථාව



La m  
Dm / F  
2 / A  
Dm A

ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය වැවිලි සංස්ථාවේ 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඇතුළත්ව එහි කටයුතු පිළිබඳව සභාපති වෙත ඉදිරිපත් කරන විස්තරාත්මක විගණකාධිපති වාර්තාව

යථෝක්ත වාර්තාව මේ සමඟ එවා ඇත.

02. ජාතික විගණන පනතේ 39 (1) උපවගන්තියේ සඳහන් විධිවිධාන අනුව කටයුතු කර මෙම වාර්තාවේ දින සිට මාස තුනක් ඇතුළත යෝජනා කරනු ලබන ප්‍රතිකර්ම, ක්‍රියාමාර්ග හෝ සැලකිල්ලට ගත් ක්‍රියාමාර්ග පිළිබඳව මා වෙත ද, භාණ්ඩාගාරයේ ලේකම්වරයා වෙත හා අදාළ අමාත්‍යාංශ ලේකම්වරයා වෙත දැනුම් දිය යුතුය.

03. එම පනතේ 39 (2) උප වගන්තියේ සඳහන් ප්‍රකාරව මෙම වාර්තාවේ ඇතුළත් මා විසින් පෙන්වා දී ඇති යම් ක්‍රියාමාර්ගයක් හෝ කරුණක් පිළිබඳව ක්‍රියාත්මක කිරීමේ හෝ නොහැකි වීමේ හේතු තිබේ නම් ඒ බව ද මා වෙත දන්වා එවන මෙන් කාරුණිකව දන්වමි.

වී.ඩී. සීතා

ජ්‍යෙෂ්ඨ සහකාර විගණකාධිපති

විගණකාධිපති වෙනුවට

පිටපත් :- 01. ලේකම් - රාජ්‍ය වැවිලි ව්‍යවසාය ප්‍රතිසංස්කරණ අමාත්‍යාංශය

02. ලේකම් - මුදල්, ආර්ථික ස්ථායීකරණ සහ ජාතික ප්‍රතිපත්ති අමාත්‍යාංශය









2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 39 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙම වාර්තාවේ සඳහන් කරුණු සම්බන්ධයෙන් ගැනීමට යෝජනා කරනු ලබන පියවර මෙම වාර්තාවේ දින සිට මාස 03 ක් ඇතුළත සංස්ථාවේ පාලක මණ්ඩලය විසින් මා වෙත දැන්වීම අවශ්‍ය වේ.

### 1.3 විගණන විෂය පථය

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණකගේ වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතික වීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සෑම විටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මක භාවය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම මත රඳා පවතී.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනයේ කොටසක් ලෙස මා විසින් විගණනයේදී වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුබවින් යුතුව ක්‍රියා කරන ලදී. මා විසින් තවදුරටත්,

- වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගේ අවදානම් හඳුනාගැනීමේදී හා තක්සේරු කිරීමේදී අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කිරීමෙන් වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවන්නාවූ අවදානම් මඟහරවා ගැනීමට, ප්‍රමාණවත් සහ සුදුසු විගණන සාක්ෂි ලබාගැනීම මාගේ මතයට පදනම් වේ. වරදක් නිසා සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවක් හේතුවෙන් සිදුකරන ලද ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයක් හඳුනා නොගැනීම මගින් සිදුවන්නාවූ බලපෑම ප්‍රබල වන අතර, දුස්සන්ධානය, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීම, වෙනත්තාත්වික මඟහැරීම හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මඟහැරීම වංචාවක් ඇතිවීමට හේතුවේ.
- අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස සංස්ථාවේ අභ්‍යන්තර පාලනය සම්බන්ධයෙන් අවබෝධයක් ලබා ගන්නා ලද නමුත්, අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳ මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමට අදහස් නොකරයි.
- කළමනාකරණය විසින් අනුගමනය කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය සහ යොදා ගන්නා ලද ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල හා සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම්වල සාධාරණත්වය ඇගයීම.
- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් සංස්ථාවේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම යොදා ගැනීමේ අදාළත්වය තීරණය කරන ලදී. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව්කිරීම්වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමු කළ යුතු අතර, එම හෙළිදරව් කිරීම ප්‍රමාණවත්



නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතු වේ. මාගේ නිගමනයන් විගණකගේ වාර්තාවේ දිනය දක්වා ලබා ගන්නා ලද විගණන සාක්ෂි මත පදනම් වේ. කෙසේ වුවද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන් වීමට හැකිය.

- හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ත ඉදිරිපත් කිරීම හා ව්‍යුහය සහ අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණ අයුරින් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත් බව ඇගයීම.

හැකි තාක් දුරට හා අවශ්‍ය ඕනෑම විටෙක පහත සඳහන් දෑ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා විගණන විෂය පථයද පුළුල් කර ඇත.

- තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් බලන කළ සංස්ථාවේ කාර්යයන් අඛණ්ඩව ඇගයීමට හැකිවන පරිදි එහි සංවිධානය, පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි විධිමත්ව හා ප්‍රමාණාත්මකව සැලසුම් කර තිබේද යන බව සහ එකී පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි ඵලදායී ලෙස පවත්වාගෙන යනු ලැබේ ද යන බව;
- යම් අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ සංස්ථාවේ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානයකට අනුකූලව, සංස්ථාව ක්‍රියා කර ඇති බව,
- සිය බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූලව කටයුතු කර ඇති බව,
- සම්පත් පිරිමැසුම්දායීව, කාර්යක්ෂමව සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ සහ අදාළ නීතිරීතිවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර ඇති බව

#### 1.4 මූල්‍ය ප්‍රකාශන

##### 1.4.1 ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූල නොවීම

අදාළ ප්‍රමිතියට යොමුව සහිතව අනුකූල නොවීම	නව නිරීක්ෂණයක් ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) ශ්‍රී ලංකා මූල්‍ය වාර්තාකරණ ප්‍රමිති 13 හි 27 ඡේදය ප්‍රකාරව මූල්‍ය නොවන වත්කම් සාධාරණ අගයකට ගිණුම්ගත කළ යුතු වුවත් සංස්ථාව සතු වතු 16න් වතු 15කට අයත් හෙක්ටයාර් 10,918ක් වූ ඉඩම වටිනාකම ගණනය කර වත්කම් ලෙස ගිණුම්ගතකර නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	සංස්ථා පාලනයේ පවතින වතු වල මූල්‍යමය වටිනාකම තක්සේරු කිරීම සඳහා මෙතෙක් ක්‍රියා නොකිරීමට හේතුව මෙම වතුයායන් ගැසට් මගින් අප වෙත අයිතිය පැවරී ඇතත් මැණුමකින් තොරව එය සිදුව ඇති නිසාය. කෙසේ නමුත් වතු 6ක කැඩස්තර මැනුමක් සිදු කර ඇත. තක්සේරු දෙපාර්තමේන්තුවේ නිර්ණායක අනුව දැනට මැණුම් අවසන් කර	සංස්ථාව සතු සියලුම ඉඩම් සහ වතු වල සාධාරණ වටිනාකම ගිණුම් ගත කළ යුතුය.

ඇති වතු වල තක්සේරු වටිනාකම ලබා ගැනීම සඳහා යන දළ වියදම කෝටි 15ක් ක් බව පෙනී ගොස් ඇත. එවැනි විශාල මුදලක් වැය කිරීමට මූල්‍යමය හැකියාවක් නොමැති බැවින්, අප සතු වතුයායන් පිහිටා ඇති ප්‍රදේශ වල වර්තමාන වෙළඳ වටිනාකම සැලකිල්ලට ගෙන එකී වටිනාකම අප වතුයායන් සඳහාද ආදේශ කර දළ වටිනාකමක් නිර්ණය කර වත්කම් ලේඛනයකට ඇතුළත් කිරීම කල හැක.

(ආ) ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති 19 හි 57 ඡේදය ප්‍රකාරව අස්ථිත්වයේ සේවා ප්‍රතිලාභ බැඳීම ගණනයේදී ආයුගණන ක්‍රමය යොදාගැනීම සිදුකළ යුතු වුවත්, සංස්ථාව විසින් රු. 584,181,197ක සේවක ප්‍රතිලාභ ගණනයේදී ආයුගණන ක්‍රමය භාවිතා කර නොතිබූ බැවින් එම අගය අධි හෝ ඌණ ගණනය විය හැකිය.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත අංක 19 හි 57 වගන්තිය අනුව ආයතනයේ සේවා ප්‍රතිලාභ බැඳීම් ප්‍රමිතිය ප්‍රකාරව ගණනයේදී ආයු ගණන ක්‍රමය යොදාගත යුතු වුවද මේ සඳහා යොදාගත යුතුය. ආයු ගණකාඥවරයෙකුගේ (Actuary) සේවාව ලබා ගැනීම සඳහා අවශ්‍ය මුදල් ප්‍රතිපාදනය කරගැනීම අපහසු වී ඇති බැවින් මේ සඳහා ඉදිරියේදී අවශ්‍යය පියවර ගනු ඇත.
(ඇ) ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති 41 හි 12 හා 30 ඡේද වලට පටහැනිව සංස්ථාවේ වතු 14 ක් පුරා විභිද්‍යුත දැව අස්වනු නෙළිය හැකි ගස් 104,691 ක් නිසි තක්සේරු කිරීමකින් තොරව හෝ සාධාරණ වටිනාකමට අගය කිරීමකින් තොරව මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ රු. 3,361,498,115 ක් ලෙස ගිණුම්ගතකර තිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	සියළුම වතු වලට අදාළව සකස් කල ගස් සංඛ්‍යා දත්ත වාර්තාවල අඩු පාඩු මේ වන විට සකස් කොට අවසන් කරමින් පවතින අතර අමාත්‍යාංශ විගණන හා කළමනාකරණ කමිටු රැස්වීමේදී ද නිර්දේශ කොට ඇති පරිදි දැව සංස්ථා වක්‍රලේඛ අනුව මෙම ජීව විද්‍යාත්මක වත්කම් තක්සේරු කොට 2024 වර්ෂයේ අවසාන ගිණුම් වෙත ගැලපීම සඳහා ලබාදීමට කටයුතු කරනු ඇත.



(ඇ) රු. 9,991,415 වටිනා රබර්, ගම්මිරිස් සහ කෝපි යනාදි ජීව විද්‍යාත්මක වත්කම් ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති 41 හි 45 ඡේදය ප්‍රකාරව මේරූ සහ නොමේරූ ලෙස වෙන් වෙන්ව මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල හඳුනාගෙන නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	අපගේ ප්‍රධාන වගාව වූ තේ පරිණත හා පරිණත නොවූ ලෙස වත්කම් පරිණත හා පරිණත නොවූ හඳුනාගෙන ඇත. තේ හැර අනෙකුත් වගාවන්ද වගාවන් ලෙස ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතියට අනුව වෙන වෙනම පරිණත සහ පරිණත නොවූ ලෙස වර්ගීකරණය කර වෙන් වෙන් වශයෙන් 2024 මූල්‍ය මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ප්‍රකාශනවල ගිණුම්කරණ සටහන් දැක්විය යුතුය. අංක 8.1 යටතේ ඉදිරිපත් කරනු ඇත.
(ඉ) ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති 07 හි 17 ඡේදය ප්‍රකාරව මූල්‍ය ක්‍රියාකාරකම් තුළින් ජනිත වූ මුදල්, මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනයේදී මූල්‍ය ක්‍රියාකාරකම් තුළ සටහන් කළයුතු වුවත් සමාලෝචිත වර්ෂයේදී රු. මිලියන 20.69ක ණය ආපසු ගෙවීම් සහ රු. මිලියන 35.48ක බැංකු අයිරා ගෙවීම් ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් යටතේ ඇතුළත් කර තිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය	මෙම ගෙවීම් මූල්‍ය ක්‍රියාකාරකම් ණය වාරික හා යටතේ ඉදිරිපත් කළ යුතු බව බැංකු අයිරා පිළිගන්නා අතර 2024 වර්ෂයේ ගෙවීම් මුදල් මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී ප්‍රවාහ ප්‍රකාශයේ ණය වාරික ආපසු ගෙවීම් මූල්‍ය මූල්‍ය ක්‍රියාකාරකම් යටතේ මූල්‍ය ක්‍රියාකාරකම් තුළ ක්‍රියාකාරකම් යටතේ ඉදිරිපත් දැක්විය යුතුය. කරනු ඇත.

#### 1.4.2 ගිණුම්කරණ අඩුපාඩු

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක් ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක් ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) සමාලෝචිත වර්ෂයේදී ගස් විකිණීමෙන් ලැබූ රු. 86,053,385 ක ආදායමින් එම ගස්වල පිරිවැය හඳුනාගෙන ගිණුම් වලට නොගැලපීම නිසා පාරිභෝජ්‍ය ජීව විද්‍යාත්මක වත්කම් හා ආදායම් අධිගණනය වී තිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	අප සංස්ථාව සතු පාරිභෝජ්‍ය ජීව විද්‍යාත්මක වත්කම් (වානිජ වන වගාවන්) තක්සේරු කිරීමේ කටයුතු ඉදිරියේදී සම්පූර්ණ කිරීමෙන් අනතුරුව කපා ඉවත් කරන ලද ගස්වල පිරිවැය හඳුනාගෙන එම වටිනාකම පාරිභෝජ්‍ය වත්කම් ශේෂයෙන් අඩුකර පෙන්වීමට	මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල අදාළ නිවැරදි කිරීම් කළ යුතුය.

කටයුතු කරනු ලැබේ.  
එමගින් පාරිභෝජ්‍ය වත්කම්  
ශේෂයේ අධි ගණනයක්  
සිදුවීම වලක්වා ගත හැකිවනු  
ඇත.

(ආ)	සංස්ථාවේ මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශයේ ගෙවියයුතු ණයපොලී ශේෂයෙහි වෙනස්වීම වූ රු. 13,517,143 ක් දෙවතාවක් ගලපා තිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	2024 මූල්‍ය ප්‍රකාශන මෙවැනි අඩුපාඩු සිදුවීම වලක්වා ගනිමින් පිළියෙළ කරනු ඇත.	මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය නිවැරදිව සකස් කළ යුතුය.
(ඇ)	2022 හා 2023 වර්ෂ අවසානයට ජංගම නොවන වගකීම් යටතේ පැවති රු. 59,742,422 ක පාරිතෝෂික වෙන්කිරීමේ ගිණුම් අතර වෙනස මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනයේ කාරක ප්‍රාග්ධන වෙනස්වීම් යටතේ ගලපා තිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	2024 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙළ කිරීමේදී මෙවැනි අඩුපාඩු වලක්වාගෙන කටයුතු කරනු ඇත.	මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය නිවැරදිව සකස් කළ යුතුය.
(ඈ)	වෙළෙඳ හා අනෙකුත් ලැබිය යුතු දෑ තුළ රු. 23,230,823ක පැල තවාන් ශේෂයක් ඇතුළත් කර තිබුණද භෞතික සත්‍යාපනය අනුව පැල තවාන් වටිනාකම රු. 15,951,139ක් වූයෙන් පැළ තවාන් තොගය රු. 7,279,684කින් අධිගණනය වී තිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	සැලකිය යුතු අගයකින් මූල්‍ය භෞතිකව පැල නොතිබීමට හේතු තහවුරු කරගත් පසුව භෞතිකව නොපවතින පැල පොත් වලින් කපා හැරීමට අවශ්‍ය කටයුතු සිදු කිරීමට බලාපොරොත්තු වන අතර 2024 වසරේ අවසන් ගිණුම් පිළියෙළ කිරීමේදී පැළ තවාන් වල වටිනාකම තොග අයිතමයන් යටතේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඉදිරිපත් කරනු ඇත.	මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල අදාළ නිවැරදි කිරීම් කළ යුතුය.
(ඉ)	ප්‍රධාන කාර්යාලය, ප්‍රාදේශීය කාර්යාලය සහ වතුයායන් අතර සිදුවන ගනුදෙනු සඳහා	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය	මෙම ශේෂය සෑදී ඇත්තේ ජංගම ගිණුම් කිහිපයක එකතුවෙනි. බොහෝවිට ඒවා	මූල්‍ය ප්‍රකාශන සකස් කිරීමට පෙර ජංගම



පවත්වාගෙන යනු ලබන ජංගම ගිණුම් තුළ එකිනෙකට හිලවී නොවූ රු. 167,367,998 ක ශේෂය ජංගම වත්කම් ලෙස ගිණුම්ගත කර තිබූ බැවින් එම වටිනාකමින් ජංගම වත්කම් අධිගණනය වී තිබුණි. එසේම මෙම ශේෂය තුළ වර්ෂ පහකට වැඩි රු. 4,872,435,761ක හර ශේෂයන් හා රු. 1,906,242,471ක බැර ශේෂයන්ද ඇතුළත්ව තිබුණි.

යුතුය.

එකිනෙකට හිලවී වන ජංගම ගිණුම් ශේෂයන් ගිණුම් වන අතර මෙම ගිණුම් නිවැරදිව හිලවී ශේෂ 2012, 2020 වර්ෂවල කිරීමට කටයුතු හට ගත් ඒවා වේ. ඉතිරි ශේෂයන් පිළිබඳ තවදුරටත් සොයා බලා ඉදිරියේදී නිවැරදි ගැලපුම් යෙදීමට කටයුතු කරනු ඇත.

(ඊ) ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති 3.1.3 අනුව දේපළ පිරිසත හා උපකරණ මිලදීගත් දින සිට ඉවත් කරන දිනය දක්වා ක්ෂය කිරීම සංස්ථාවේ ප්‍රතිපත්තිය වුවද 2023 වර්ෂයේදී මිලදීගත් වත්කම් වල මිලදී ගත් දිනය නොසලකා මුළු මාසයටම ක්ෂය ගණනය කර තිබුණු බැවින් 2023 වර්ෂයේ එකතු කිරීම්වලට අදාළ ක්ෂය ප්‍රමාණය රු.389,904ක් වුවද ගිණුම් අනුව එය රු. 871,501 ක් විය. ඒ අනුව ක්ෂය වීම් රු. 481,596 කින් අධි ගණනය වී එම ප්‍රමාණයෙන් ලාභය අවප්‍රමාණය වී තිබුණි.

පවත්නා

පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.

වතුයායන් විසින් ස්ථාවර වත්කම් මිලදී ගන්නා ඇතැම් අවස්ථාවන්හිදී එම දිනයන් අදාළ නිවැරදි ප්‍රධාන කාර්යාල වෙත කිරීම් කළ යුතුය. දැන්වීම් පමාවුවහොත් හෝ මහභූරුණ හොත්, එම වත්කම් මිලදී ගත් මුළු මාසයටම ක්ෂය කිරීම් සිදුකර ඇත. එබැවින් මෙලෙස ක්ෂයවීම් අධිගණනය වී ඇත. 2024 වර්ෂයේදී ක්ෂය ගණනය කිරීම නිවැරදිව සිදු කරනු ඇත.

(උ) සමාලෝචිත වර්ෂයේදී උපකරණ හා පරිගණක සඳහා පිළිවෙලින් රු. 21,736 ක් හා රු. 163,929ක් ක්ෂය අඩුවෙන් ගිණුම්ගත වීම නිසා සමාලෝචිත වර්ෂයේ ලාභය රු.185,685කින් අධි ගණනය වී තිබුණි.

නව

පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.

2024 වර්ෂයේ අවසන් ගිණුම් ක්ෂය නිවැරදිව පිළියෙල කිරීමේ දී මෙම ගිණුම්ගත අගයන් නිසි ලෙස ගලපා එම කිරීමට කටයුතු ස්ථාවර වත්කම් වලට අදාළ කළ යුතුය. සමුච්චිත ක්ෂය අගයන් නිවැරදිව ගණනය කිරීමට කටයුතු කරනු ඇත.

### 1.4.3 නොසැසඳූ පාලන ගිණුම්

විෂයය	මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව වටිනාකම රු.	අනුරූප වාර්තා අනුව වටිනාකම රු.	වෙනස රු.	නව නිරීක්ෂණයක් ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක් ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
දේපළ පිරිසත හා උපකරණ	499,386,228	375,367,990	124,018,238	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	මෙම වෙනසට හේතු වී ඇත්තේ දීර්ඝ කාලයක් තිස්සේ නිවැරදි ස්ථාවර වත්කම් ලේඛණයක් සංස්ථාව සතුව නොතිබීමයි. 2024 වර්ෂයේ අවසාන ගිණුම් සකස් කිරීමේදී තරමක් දුරට හෝ මෙම වෙනස අවම කිරීමට කටයුතු කරනු ඇත.	මෙම වෙනස පිළිබඳ පරීක්ෂා කර අවශ්‍ය සැසඳුම් සිදුකර නිවැරදි කිරීම කළ යුතුය.

### 1.4.4 විගණනය සඳහා ලිඛිත සාක්ෂි නොවීම

විෂයය	මුදල රු.	නොසැපයූ විගණන සාක්ෂි	නව නිරීක්ෂණයක් ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක් ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) දේපළ පිරිසත හා උපකරණ	14,806,302	වවුචර්, ඉන්වොයිස්	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍යවේ.	වතුයායන් ස්ථාවර වත්කම් මිලදී ගැනීම් සම්බන්ධ තොරතුරු ලැබී ඇති අතර මෙම වාර්තාව සමග අමුණා ඇත. අනෙකුත් ස්ථාවර වත්කම් වලට අදාළ තොරතුරු වතුයායන් වලින් ගෙන්වාගෙන විගණනය වෙත ඉදිරිපත් කරනු ඇත.	දේපළ පිරිසත හා උපකරණ ශේෂ සනාථ කර සඳහා අවශ්‍ය සාක්ෂි විගණනයට ඉදිරිපත් කළ යුතුය.



(ආ) ඉඩම් (හෙක්ටයාර් 5,659)	-	ඔප්පු, බලපත්‍ර හා ඉඩම් ලේඛනය	නව	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	සංස්ථාව සතුව පවතින ඉඩම් තොරතුරු ඇතුළත් කළ ලේඛනයක් (Land Register) මෙතෙක් හමු වී නොමැත. තවද වතු විශාල ප්‍රමාණයක් අප සංස්ථාව සතුව වී ඇත්තේ ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ නීතිය යටතේ රජයට අත් පත් කර ගෙන ඉන් අනතුරුව ගැසට් මගින් අප සංස්ථාව සතු කර දීමෙනි. ඉන් සමහරක් වතු රජයේ අවශ්‍යතාවයන් සඳහා සම්පූර්ණ වතු යායම හෝ ඉන් කොටසක් ලෙස පවරා ගෙන ඇති අතර, එකී හේතූන් මත ලේඛණ වල සඳහන් වූවන් සමහර වතු, භෞතිකව සංස්ථාවේ හෝ වැවිලි සමාගම් පාලනයෙන් බැහැර වී ඇත.
----------------------------------	---	------------------------------------	----	--	---

(ඇ) සංස්ථාවට ලැබූ වතු 11	-	ඔප්පු, බලපත්‍ර, පැවරුම් සහතික	නව	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය වෙතින් වැවිලි සංස්ථාව වෙත ලබා දුන් වතු 6 න් වතු 4 ක්ම ගැසට් මගින් ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය වැවිලි සංස්ථාව වෙත පැවරී, වතු සමාගම් පාලනයේ පවතී.	සංස්ථාව සතු ඉඩම් වලට අදාළ ඔප්පු, බලපත්‍ර, පැවරුම් සහතික විගණනයට ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
-----------------------------	---	-------------------------------------	----	--	---	--

පැරඩයිස් වතු යාය  
වතු යායක් ලෙස අප  
පාලනයේ  
නොපවතින අතර,  
පයින්හිල් වතුයාය  
ජනතා වතු සංවර්ධන  
මණ්ඩලය භාරයේ  
ඇත.

## 1.5 ලැබිය යුතු සහ ගෙවිය යුතු ගිණුම්

### 1.5.1 ලැබිය යුතු මුදල්

විගණන නිරීක්ෂණය		නව නිරීක්ෂණයක් ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක් ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
සමාලෝචිත අවසානයට රු. 309,421,777ක වෙළඳ හා අනිකුත් ලැබිය යුතු ශේෂය තුළ වර්ෂ 04 ඉක්මවූ ශේෂය රු. 63,448,037ක් විය.	වර්ෂය පැවති	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	2022 වර්ෂයේ අවසාන ගිණුම් තුළ දීර්ඝ කාලයක සිට පැවැතගෙන එන අයකර ගැනීමට අවිනිශ්චිත ණයගැනී ශේෂයන් සඳහා අඩමාණ ණය වෙන් කිරීමක් සිදුකර ඇත. තවද ඇතැම් ශේෂයන් අයකර ගැනීම සඳහා අප මේ වන විට කටයුතු කරගෙන යමින් පවතින අතර එම ණයගැනී ශේෂ අයකර ගැනීම සඳහා එම ආයතනය වෙත ලිඛිතව හා වාචිකව දන්වා ඇත. එම මුදල් අයකර ගැනීම සම්බන්ධයෙන් නිරන්තරයෙන් අවධානය යොමු කර කටයුතු කරනු ඇත.	දිගුකාලීන ලැබිය යුතු ශේෂ නිරවුල් කරගැනීමට ප්‍රමාණවත් ක්‍රියාමාර්ග කඩිනමින් ගත යුතුය.



### 1.5.2 ගෙවිය යුතු මුදල්

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක් ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක් ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) සමාලෝචිත වර්ෂයේ දෙසැම්බර් 31 දිනට ප්‍රධාන කාර්යාලයේ වෙළඳ හා අනිකුත් ගෙවිය යුතු ශේෂය වූ රු. 442,622,983 තුළ වසර 10 ඉක්මවූ රාජ්‍ය ආයතන 05ක් වෙත ගෙවිය යුතු රු. 228,561,009ක ණය ශේෂයන් නිරවුල් කිරීමට මේ දක්වා කටයුතු කර නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	ලංකා මිනරල් සෑන්ඩ් සමගම වෙත ගෙවිය යුතු මුදල සම්බන්ධයෙන් කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණයේ ඇති නඩුව සමනයකට පත්කර ගැනීම සඳහා අවශ්‍ය කටයුතු සිදුකරන ලෙස අපගේ 2024.05.16 දිනැති ලිපිය මගින් ඉල්ලීමක් කර ඇත. ලංකා පොහොර සමාගම සමාගම වෙත 2023.12.31 දිනට ගෙවිය යුතු මුදල වෙනුවෙන් අප සංස්ථාව සතු ස්ථාවර වත්කමක් පවරා ගැනීමට එම ආයතනය එකඟ දැයි විමසා ඇති අතර එසේ නොමැති නම් එම ණය කපාහරින ලෙස ඉල්ලීමක් අප විසින් අපගේ 2024.06.10 දිනැති ලිපිය මගින් සිදුකර ඇත. රාජ්‍ය සම්පත් කළමනාකරණ සංස්ථාව, හලාවත වැව්ලි සමාගම හා ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය වෙත ගෙවිය යුතු මුදල කපාහරින ලෙස ඉල්ලීමක් සිදුකර ඇත.	ගෙවිය යුතු ශේෂ හා පොළිය නිරවුල් කරගැනීමට කඩිනම් ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.
(ආ) 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට මහජන බැංකුවේ බැංකු අයිතව රු. මිලියන 135.391ක් වූ අතර සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා අයිත පොළිය රු. මිලියන 36.729ක් විය. 2020 වර්ෂයේදී ලබාගත් රු. මිලියන 100ක ණය මුදලින්	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	2020 වර්ෂයේදී මහජන බැංකුවෙන් ලබාගත් රු.මි.100ක ණය මුදලින් 2023.12.31 දින වන විට ගෙවීමට ඉතිරිව තිබූ රු.මි.79.31 සහ එදිනට බැංකු අයිතව වූ රු.මි.135.39 සහ ඒවාට අදාළ	ගෙවිය යුතු ශේෂ හා පොළිය නිරවුල් කරගැනීමට කඩිනම් ක්‍රියාමාර්ග

සමාලෝචිත වර්ෂය අවසන් වනවිට රු. මිලියන 20.69ක් පමණක් ගෙවා තිබුණු අතර සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා පොලිය රු.මිලියන 18.60ක්ද ගෙවිය යුතු පොලිය රු. මිලියන 20.054ක්ද විය.

ගෙවිය යුතු පොලිය බැංකුව ගත යුතුය. සමඟ සාකච්ඡා කිරීමෙන් පස් අවුරුදු දීර්ඝ කාලීන ණයක් බවට 2024 පෙබරවාරි මාසයේදී පරිවර්තනය කිරීම සිදුකළ අතර මේ වනවිට අප විසින් මෙම ණයට අදාළ වාරික මුදල් නිසි පරිදි ගෙවා ඇත.

(ඇ) සංස්ථාවේ කාර්යමණ්ඩලයේ වැටුප්, අත්තිකාරම් හා විවිධ වියදම් පියවීම සඳහා 2023 වර්ෂය තුළදී තැරැව්කාර ආයතන 03කින් රු. මිලියන 316.7ක අත්තිකාරම් ලබාගෙන තිබුණු අතර ඒ සඳහා වර්ෂයට අදාළ පොලිය රු. මිලියන 6.77ක් විය. 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට තැරැව්කාර ආයතන වෙත ගෙවිය යුතු ශේෂය රු. මිලියන 48.317 ක් විය.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	වර්ෂයට අදාළ මුළු පොලිය රු.8,050,274 ක් වන අතර විගණන වාර්තාවේ දක්වා ඇති අත්තිකාරම් ආකාරයට ලබා ගත් අත්තිකාරම් ලබා ගැනීමට සඳහා පමණක් අදාළ වන ඇති හැකියාව පොලිය උපලේඛන මගින් හා ඊට අදාළ ඉදිරිපත් කර ඇති අතර වර්ෂයට අභ්‍යන්තර අදාළ මුළු පොලිය තුළ ඊට අමතරව Debit Notes Tea පද්ධතිය Claims/Penalty Charges විධිමත් කිරීමට සඳහා අයකළ මුළු පොලියද නොපමාව කටයුතු කර ගෙවිය යුතු ශේෂ නිරවුල් කළ යුතුය.
--	--------	--	---

#### 1.6 නීති, රීති, රෙගුලාසි සහ කළමනාකරණ තීරණ ආදියට අනුකූල නොවීම

	නීති, රීති, රෙගුලාසි ආදියට යොමුව	අනුකූල නොවීම	නව නිරීක්ෂණයක් ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක් ද	පාලන අවදානම් අනාවරණ ය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ)	1958 අංක 15 දරන සේවක අර්ථසාධක අරමුදල් පනතේ 15 සහ 16 වන වගන්ති හා 1980 අංක 46	2000 වර්ෂයේ සිට 2023 වර්ෂය දක්වා රු. 689,241,182 ක සේවක අර්ථසාධක අරමුදල් ආයතන මුදල්,	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	දීර්ඝ කාලයක පටන් සංස්ථාවේ පවතින දැඩි මූල්‍ය දුෂ්කරතා ආයතන මුදල් හේතුවෙන් සේවක පිළිබඳ ගැටළුව අර්ථසාධක අරමුදල කඩිනමින්	වර්තමාන ආයතන මුදල් හා හිඟ ආයතන මුදල් පිළිබඳ ගැටළුව කඩිනමින්

දරන සේවා රු. 49,732,429 ක නියුක්තිකයින්ගේ සේවා නියුක්තිකයින්ගේ භාර අරමුදල් පනතේ භාර අරමුදල් සහ ඊට II කොටසේ 16(i) අමතරව වතු සහ 27 වගන්ති කාර්යමණ්ඩල අර්ථසාධක අරමුදල සඳහා රු. 73,313,020 ක්ද ලංකා වැවිලිකරුවන්ගේ අර්ථසාධක සංගමය වෙත රු.18,160,269ක මුදලක්ද සමාලෝචිත වර්ෂය අවසන් දින දක්වා ගෙවීමට කටයුතු කර නොතිබුණි. 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට සේවක අර්ථසාධක හා සේවා නියුක්තිකයන්ගේ භාර අරමුදල් සඳහා ගෙවිය යුතු වතු අංශයේ අධිභාර වටිනාකම පිළිවෙලින් රු. 78,378,572 ක් හා රු. 9,295,631 ක් විය.

(ආ) 1983 අංක 12 දරන පාරිතෝෂික ගෙවීම් පනතේ 02 වන කොටසේ 5(1) වගන්තිය සේවකයකු විශ්‍රාම ගිය හෝ මරණයට පත් වූ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත පාරිතෝෂික ගෙවීම් කළ යුතු වුවත් සංස්ථාව විසින් පසුගිය වර්ෂ සහ සමාලෝචිත වර්ෂයද ඇතුළුව 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට ගෙවිය යුතු පාරිතෝෂික වටිනාකම රු.629,252,704 ක්ද අධිභාර රු.25,843,582ක්ද ක්ද ගෙවිය යුතුව තිබුණි.

(EPF), ලංකා වැවිලි නිරවුල්කිරීමට කරුවන්ගේ කටයුතු කළ අර්ථසාධක අරමුදල යුතුය. (CPPS) වතු කාර්යමණ්ඩල අර්ථසාධක අරමුදල (ESPS) යන අර්ථසාධක අරමුදල් වලටත් සේවා නියුක්තිකයන්ගේ භාර අරමුදලටත් (ETF) ගෙවිය යුතු දායක මුදල් නියමිත පරිදි ගෙවීමට නොහැකි වී ඇත. ඉදිරියේදී මහා භාණ්ඩාගාරයෙන් මුදල් ලැබුණු පසු සියලුම හිඟ ව්‍යවස්ථාපිත ගෙවීම් සිදුකර අවසන් කරනු ඇත.

පවත්නා පවත්නා දීර්ඝ කාලයක පටන් 1983 අංක 12 පද්ධතියට පවතින දරන පාරිතෝෂික අනුකූල අදාළ දැඩි මූල්‍ය දූෂකරණ ගෙවීම් පනත විය යුතුය. හේතුවෙන් සේවක ප්‍රකාරව පාරිතෝෂික මුදල්ද පාරිතෝෂික නිසි පරිදි ගෙවීමට වගකීම් නිසි පරිදි නොහැකි වී ඇති පියවීම තුළින් අතර විශාල අධිභාර අනාර්ථික වියදම් මුදලක් ගෙවීමට සිදුව වළක්වා ගැනීමට ඇත. මෙම හිඟ කටයුතු කළ දායක මුදල් ගෙවා යුතුය. නිම කිරීම සඳහා මේ වනවිට කැබිනට් අනුමැතිය ලැබී ඇති අතර ඉදිරියේදී මහා



භාණ්ඩාගාරයෙන්  
මුදල් ලැබුණු පසු  
සියලුම හිඟ  
වාචස්ථාපිත ගෙවීම්  
සිදුකර අවසන් කරනු  
ඇත.

14

(ඇ) 2021 නොවැම්බර් 16 දිනැති අංක 01/2021 දරන ආයතනික යහපාලනය පිළිබඳ මාර්ගෝපදේශයේ 2.3 ඡේදය	සංස්ථාව විසින් 2023 වර්ෂයට අදාළ උපායමාර්ගික සැලැස්ම සකස්කර නොතිබුණු අතර ක්‍රියාකාරී සැලැස්මද වගා ක්ෂේත්‍රයට අදාළව පමණක් සකස් කර තිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	ආයතන ප්‍රතිව්‍යුහගත කිරීමේ ක්‍රමවේදයට අනුව සංස්ථාවට අයත් වගාකිරීමට හෝ වෙනත් ව්‍යාපෘතීන් හට නිදහස් කළ හැකි ඉඩම් පිළිබඳ විස්තර 2024.03.19 වන දින පැවැත්වූ පොදු ව්‍යාපාර පිළිබඳ කාරක සභා රැස්වීමේදී ලබාදුන් නිර්දේශයන් මත නැවත එම සැලැස්ම පිළියෙළ කරනු ඇත.	සියළුම ක්ෂේත්‍රයන් ආවරණය වන පරිදි ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම හා උපාය මාර්ග සැලැස්ම සකස් කළ යුතුය.
(ඉ) ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මුදල් රෙගුලාසි සංග්‍රහයේ මු.රෙ 1647 (ඉ)	වාහන භාර නිලධාරියා විසින් තමා භාරයේ ඇති මෝටර් වාහන පිළිබඳව ඒ ඒ වාහනයේ වර්ගය හා මෝස්තරය, ලියාපදිංචි අංකය, තමන්ට භාරදුන් දිනය, පැවරූ දිනය හා ඒ පිළිබඳ විස්තර, වෙනත් නිසි තොරතුරුද දැක්වෙන ලැයිස්තුවක් තබාගත යුතු වුවද රාජ්‍ය වැවිලි සංස්ථාව විසින් එම ලැයිස්තුව පිළියෙළ කර නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	සංස්ථාව සතු වාහන 122ක් පවත්නා බව වර්ගීකරණයට ලක්කර සමීක්ෂණ මණ්ඩලයක් විසින් 2024 වර්ෂයේ වාර්තාවක් සපයා ඇත. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල තීරණ ප්‍රකාරව අභ්‍යන්තර විගණන අංශය වෙතින් අප සංස්ථාව සතු සියලු වාහන පූර්ණ විගණනයට ලක්කර වාර්තාවක් සැපයීමට කටයුතු කරනු ඇත.	මුදල් රෙගුලාසි ප්‍රකාරව සංස්ථාව සතු සියළුම වාහන ඇතුළත් වාහන ලැයිස්තුවක් පිළියෙළ කළ යුතුය.
(ඊ) ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආයතන සංග්‍රහයේ VII පරිච්ඡේදයේ	සංස්ථාවේ නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරීවරයෙකු එම තනතුරට පහල තනතුරක් වූ ගල්පිල්ල වතුයායේ වතු අධිකාරී	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	මෙම වැඩ ආවරණය සඳහා 25% ක දීමනාවක් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල අනුමැතිය යටතේ 2023	ආයතන සංග්‍රහයේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව වැඩ ආවරණය කිරීම සඳහා

12.2.1 සහ 12.2.5 තනතුරෙහි වැඩ ජීවිත ආවරණය කිරීම සඳහා පත්කර තිබුණු අතර වැඩ ආවරණය කිරීමට වැඩ බැලීමේ වැටුපක් හෝ කිසිදු අතිරේක පාරිශ්‍රමිකයක් ගෙවීමට නොහැකි වුවද ගල්පිල්ල වතුයායේ වැඩ ආවරණය කිරීමට පත්කර තිබූ සංස්ථාවේ නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (වැවිලි) වෙත 2023 වර්ෂයේ පෙබරවාරි සිට දෙසැම්බර් දක්වා මසකට රු. 13,637ක් බැගින් රු. 162,182 ක වැඩ බැලීමේ දීමනාවක් ගෙවා තිබුණි.

ජනවාරි සිට ගෙවීම් අමතර ගෙවීමක් සිදු කරනු ලබන අතර සිදු කළ නොහැකි වතුයායේ අතර අදාළ නීති සුපරීක්ෂණ කටයුතු රීති වලට අනුකූල සඳහා ඉන්ධන ලබා නොවන පරිදි දීම හා වතුයායට ලබා දී ඇති වැටුප් ගෙවීම සඳහා අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැගෙන එනු ලබන තීරණය මුදල් සඳහා වතු සංශෝධනය අධිකාරීන්ට හිමි කිරීමට කටයුතු කොමිස් මුදල ලබා දී කළ යුතුය. ඇත. 2024.06.10 දින සිට ගල්පිල්ල රාජ්‍ය වතුයායේ වැඩ බලන වතු අධිකාරීවරයෙකු පත්කර ඇත.

# 1.7 බදු රෙගුලාසිවලට අනුකූල නොවීම

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක් ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක් ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
2017 අංක 24 දරන දේශීය ආදායම් බදු (සංශෝධිත) පනතේ 90 වගන්තිය හා 93 වගන්තිය ප්‍රකාරව සංස්ථාව විසින් 2023 වර්ෂයේ ස්වයං තක්සේරු පදනම මත අදාළ ආදායම් බදු ගෙවා නොමැති අතර ආදායම් බදු වගකීමද ගණනය කර නොතිබුණි. 2022/2023 තක්සේරු වර්ෂයේ ආදායම් බදු වාර්තාවද දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුවට භාරදී නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	සංස්ථාව විසින් මින් ඉදිරියට නිසි පරිදි අදායම් බදු වාර්තා දේශීය අදායම් දෙපාර්තමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කිරීමට බලාපොරොත්තු වේ. පෙර වාර්තා ඉදිරිපත් කිරීම වසර ගණනාවකට අදාළ බදු සිදුකළ යුතුය. වාර්තා දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුවට ඉදිරිපත් කිරීමට නියමිතව ඇති බැවින් ඒ සඳහා අප විසින් වරලත් ගණකාධිකාරී සමාගමක (Audit Firm) / බදු උපදේශක	ආදායම් බදු (සංශෝධිත) පනත ප්‍රකාරව ආදායම් බදු ගණනය කිරීම, ගෙවීම් කිරීම හා වාර්තා ඉදිරිපත් කිරීම සිදුකළ යුතුය.



වරයෙකුගේ සහය ලබා ගැනීමට බලාපොරොත්තු වන අතර ඒ සඳහා අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල අනුමැතිය මේ වන විට ලබාගෙන ඇත. ඉදිරියේදී මේ සම්බන්ධව අවශ්‍ය කටයුතු කඩිනමින් ඉටු කරනු ඇත.

## 2. මූල්‍ය සමාලෝචනය

### 2.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

සමාලෝචිත වර්ෂයේ මෙහෙයුම් ප්‍රතිඵලය රු. 92,673,903 ක උණනාවයක් වූ අතර, ඊට ප්‍රතිරූපිත ඉකුත් වර්ෂයේ අතිරික්තය රු. 19,671,760 ක් විය. ඒ අනුව මූල්‍ය ප්‍රතිඵලය පෙර වර්ෂයට සාපේක්ෂව රු. 112,345,663 ක පිරිහීමක් පැවතුණි. මෙම පිරිහීම සඳහා පසුගිය වර්ෂයට සාපේක්ෂව සමාලෝචිත වර්ෂයේදී සංස්ථාවේ තේ දල විකුණුම් ආදායම හා වෙනත් ආදායම් පිළිවෙලින් රු. 247,795,887 කින් හා රු. 23,250,141කින් අඩුවීමත් පරිපාලන වියදම් හා මූල්‍ය වියදම් පිළිවෙලින් රු. 27,904,912කින් හා රු. 21,958,913කින් වැඩිවීමත් ප්‍රධාන වශයෙන් හේතු වී තිබුණි.

### 2.2 අනුපාත විශ්ලේෂණය

- (අ) සමාලෝචිත වර්ෂයේ සහ පසුගිය වර්ෂයේ ජංගම වත්කම් අනුපාතය පිළිවෙලින් 0.17 : 1ක් සහ 0.22 : 1 වූ අතර ක්ෂණික වත්කම් අනුපාතය පිළිවෙලින් 0.13 : 1ක් සහ 0.19 : 1 ක් විය. සමාලෝචිත වර්ෂයේ හා පෙර වර්ෂයේ වෙළඳ හා අනෙකුත් ගෙවිය යුතු ශේෂයන්හි වටිනාකම පිළිවෙලින් රු. 2,156,877,357ක් හා 1,949,734,849ක් වී ජංගම වගකීම් වටිනාකම ඉහළ ගොස් තිබීම, ජංගම වත්කම් හා ක්ෂණික වත්කම් අනුපාතයන්හි පිරිහීමට ප්‍රධාන වශයෙන් හේතු වී තිබුණි.
- (ආ) 2022 හා 2023 වර්ෂයන්හි දළ ලාභ අනුපාතය පිළිවෙලින් සියයට 10 ක් හා සියයට 13 ක් වී තිබුණු අතර 2022 වර්ෂයේ පැවති සියයට 2 ක ශුද්ධ ලාභ අනුපාතය සමාලෝචිත වර්ෂයේ දී සියයට 9 ක ශුද්ධ අලාභ අනුපාතයක් දක්වා පිරිහී තිබුණි.

### 3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

#### 3.1 මෙහෙයුම් අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක් ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) වර්තමානය වන විට සංස්ථාවේ තේ කර්මාන්තශාලා 09 ක් පැවතියද ඉන් කර්මාන්තශාලා 03 ක පමණක් නිෂ්පාදන කටයුතු සිදුකරමින් පැවති අතර කර්මාන්තශාලා 05 ක් දීර්ඝ කාලයක සිට වසා දමාද එක් තේ කර්මාන්තශාලාවක් 2022 ඔක්තෝබර් සිට නඩත්තු කටයුතු වෙනුවෙන් වසා දමා ද තිබුණි. එසේම භාවිතයට නොගන්නා ගෝමර වතු යායේ නකල්ස් බංගලාව නැරඹුම් ස්ථාන කිහිපයකට මැදිව තිබුණද එම බංගලාව අළුත්වැඩියා කර භාවිතයට ගැනීමට සංස්ථාව කටයුතුකර නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ	ඉපැරණි යන්ත්‍රසූත්‍ර වලින් යුත් දීර්ඝ කාලයක සිට අක්‍රීය තත්වයේ පවතින කර්මාන්තශාලා 05න් වර්තමානයේ වෙළඳපොළට සරිලන ලෙස ගුණාත්මක තේ නිෂ්පාදනය කිරීමට නොහැක. එබැවින් දීර්ඝ කාලයක සිට වසා දමා ඇත. රංගල තේ කර්මාන්තශාලාවේ තේ වියලන යන්ත්‍රයේ ලිප කොටස ( Furnace) ගලවා නැවත අලුත්වැඩියා කිරීමට මූලිකව කටයුතු සිදුකරනු ලැබුවත්, පසුගිය වර්ෂයේ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය වැවිලි සංස්ථාවේ මූල්‍යම තත්වය මත මෙම යන්ත්‍ර මිලදී ගැනීමට නොහැකි වූයෙන් මෙම වර්ෂය දක්වා කල් දමන ලෙස අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය තීරණය කොට ඇත.	වසා දමා ඇති කර්මාන්තශාලා විධිමත් අනුමැතියක් මත ප්‍රයෝජනවත් කාර්යයක යොදා ගැනීම තුළින් ආදායම් ඉපයීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ආ) සංස්ථාව සතු වතු 280ක් ප්‍රාදේශීය වතු සමාගම් 20 කට අවුරුදු 53 ක දිගුකාලීන බදු පදනමට පවරා දී තිබූ අතර මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල එය රු. 1,611,520,641 ක ආයෝජිත දේපළ ලෙස පෙන්නුම් කලද එම ආයෝජිත වත්කම්වලින් ලැබෙන වාර්ෂික ආදායම ගිවිසුම් අනුව මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත යවන බැවින් සංස්ථාවට ආදායම අහිමි වී තිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ	සංස්ථාව සතු වතු 280ක් රජයේ ප්‍රතිපත්තිමය තීරණ මත 1992.06.22 දින සිට වසර 53 ක කාලයක් සඳහා වැවිලි සමාගම් 20 ක් වෙත බදු පදනමට ලබා දී ඇත. බදු දීමේ දී එක වතු යාය සඳහා වෙන වෙනම බදු ගිවිසුම් අත්සන් කර බදු දීමනාකරු ලෙස ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය වැවිලි සංස්ථාව වෙත ගෙවීමට කටයුතු කර ඇත. ගිවිසුමේ එක් කොන්දේසියක් අනුව එම මුදල් වැවිලි කර්මාන්ත අමාත්‍යාංශය හරහා මහා	සංස්ථාවේ ආයෝජිත දේපළ වල ආදායම මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල නිවැරදිව ගිණුම් ගත කළ යුතු අතර ගිවිසුම් ප්‍රකාරව ආදායම් උපයා ගැනීමටද කටයුතු කළ යුතුය.

භාණ්ඩාගාරයට ලබා දෙන බැවින් එම මුදල් අප ගිණුමට බැර නොවන හේතුව මත එය ලැබීමක් ලෙස සටහන් කිරීම නිවැරදි නොවේ. කෙසේ වෙතත් සංස්ථාව සතු දේපළක අදායම සංස්ථා ගිණුමකට ඇතුලත් නොවීමේ ගැටළුව මත නැවත වතාවක් මේ සම්බන්ධයෙන් අවධානය යොමු කරනු ඇත.

<p>(ඇ) 2023 වර්ෂයේදී සංස්ථාවට අයත් සියලුම වතුයායන්වල තේ අස්වැන්න 2022 වර්ෂයට සාපේක්ෂව සියයට 07 සිට සියයට 41 දක්වා පරාසයකින් අඩුවී තිබුණු අතර 2023 වර්ෂයේ රාජ්‍ය වැවිලි සංස්ථාවේ මුළු තේ අස්වැන්න කිලෝග්‍රෑම් 5,089,282 ක් වූ අතර එය 2022 වර්ෂයට සාපේක්ෂව සියයට 24 කින් පමණ පහළ යාමකි. එසේම 2023 වර්ෂයේදී තේ කිලෝග්‍රෑම් 9,170,548ක අස්වැන්නක් ලබාගැනීමට ඇස්තමේන්තු කර තිබුණද සියයට 55ක ඉලක්කයක් පමණක් ලඟාකරගෙන තිබුණි. බාහිර වැවිලිකරුවන් වෙත ලබාදී තිබූ භූමි ප්‍රමාණයෙන් තේ කිලෝග්‍රෑම් 940,151ක අස්වැන්නක් අපේක්ෂා කර තිබුණද සත්‍ය වශයෙන් ලබාගෙන තිබුණේ තේ කිලෝග්‍රෑම් 364,597 ක් පමණි. එය අපේක්ෂිත තේ අස්වැන්න හා සැසඳීමේදී සියයට 61ක අඩුවීමකි. සංස්ථාව සතු වතුයායන් 14න් වතු 13ක</p>	<p>පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ</p>	<p>2022 වර්ෂයේ වෙළඳපොළ තුළ පොහොර හිඟතාවය හා 2021 වර්ෂයට සාපේක්ෂව 2022 වර්ෂයේ පොහොර මිල දසගුණයකින් පමණ ඉහළ යාම හේතු කොට ගෙන 2022 වර්ෂයේ සියළුම වතුයායන් සඳහා පොහොර යෙදවීම ටොන් 40 ක ප්‍රමාණයක් දක්වා අඩුවිය. නමුත් 2021 වර්ෂයේ ආදායම් ලබන තේ කේෂ්ත්‍ර සඳහා ප්‍රමාණවත් පොහොර යෙදීම හේතුකොට ගෙන 2022 වර්ෂයේ 2023 වර්ෂයට සාපේක්ෂව වැඩි දළ අස්වැන්නක් ලැබුණි. නමුත් මෙම තත්ත්වය 2023 වර්ෂයේදී දළ අස්වැන්න ලබන කේෂ්ත්‍ර සඳහා අවශ්‍ය පෙහොර ප්‍රමාණයෙන් ලබාදීම 20% ක ආසන්න ප්‍රමාණයකට සීමා වීම හේතුවෙන් සාපේක්ෂව සියළුම වතුයායන් වල තේ අස්වැන්න 7% සිට 41% දක්වා අවප්‍රමාණය වී ඇත. මෙම දළ අස්වැන්න අවප්‍රමාණය වීමට එම වතුයායන්වල පිහිටීම සහ මෝසම් වැසි ලැබෙන ආකාරය සහ වතු වල ඇති සශ්‍රිකත්වය විශේෂයෙන් බලපාන සාධකයක් වී ඇත.</p>	<p>අවම නිෂ්පාදන පිරිවැයක් යටතේ තේ අස්වැන්න හා ගුණත්වය ඉහළ නංවා ගැනීමට අවශ්‍ය ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.</p>
--	--	---	---



2022 වර්ෂයට සාපේක්ෂව  
2023 වර්ෂයේදී තේ  
කිලෝග්‍රෑම් එකක නිෂ්පාදන  
පිරිවැය සියයට 03 සිට සියයට  
444 දක්වා ඉහළ ගොස් තිබුණි.

<p>(ඇ) සංස්ථාව සතු වතුයායන් 16න් 8ක්ම සමාලෝචිත වර්ෂයේදී අලාභ තත්ත්වයේ පැවති අතර ගෝමර හා කැලෑබොක්ක වතුයායන් 2022 වර්ෂයේ පිළිවෙලින් රු. 8,974,150ක හා රු. 31,396,561ක ලාභ ලැබුවද 2023 වර්ෂයේදී රු. 46,723,873ක හා රු. 16,805,293ක අලාභ ලබා තිබුණි. සංස්ථාවේ සේවක පිරිවැය මුළු පිරිවැය හා සැසඳීමේදී සියයට 50කට වැඩි අගයක් ගෙන තිබුණු අතර භයාපාර්ක් වතුයායේ සේවක පිරිවැය එහි මුළු පිරිවැයෙන් සියයට 98 ක්ද එහි විකුණුම් පිරිවැයට සාපේක්ෂව සියයට 112 ක් ගෙන තිබුණි. හුන්නස්ගිරිය, රංගල, භාගල හා වුඩ්සයිඩ් යන වතු යායන්හි සේවක පිරිවැය එම වතුයායන්වල මුළු පිරිවැයෙන් සියයට 80 කට වැඩි මට්ටමක පැවතීම වතුයායන්වල අලාභයට සෘජුවම බලපා ඇති බව විගණනයේදී නිරීක්ෂණය විය.</p>	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	<p>2022 වර්ෂයේ ගෝමර රාජ්‍ය අවම නිෂ්පාදන වතුයාය ලාභ ලැබීමට හේතුව පිරිවැයක් යටතේ වන්නේ 2021 වර්ෂයේ තේ අස්වැන්න හා අගභාගයේ දී වතුයායට අවශ්‍ය ගුණත්වය පොහොර ප්‍රමාණය ලබාදීමෙන් ඉහළ නංවා අනතුරුව 2023 වර්ෂයේ දළ ගැනීමට අවශ්‍ය අස්වැන්නට වඩා දළ කිලෝ ක්‍රියාමාර්ග ගත 214,477 ක ප්‍රමාණයක් 2022 යුතුය.</p> <p>වර්ෂයේ වැඩිපුර නෙළා ගැනීම හේතුවෙනි. 2022/2023 වර්ෂයේ දී මිඩලන්ඩ් හා ගෝමර වතුයායන්ට අවශ්‍ය පොහොර ප්‍රමාණය යෙදීමට නොහැකි වීම හේතුවෙන් ප්‍රමිතියෙන් යුතු තේ දළ ලබා ගැනීමට නොහැකි වීම නිසා බලාපොරොත්තු වූ තේ විකුණුම් මිල (NSA) ලබා ගැනීමට නොහැකි විය. තවද දළ අස්වැන්න අඩුවීම මතද නිෂ්පාදන වියදම ඉහළ යන ලදී. ගෝමර තේ කර්මාන්තශාලාව නවීකරණය සඳහා වූ ප්‍රාග්ධන වියදම ද ඇතුළත්ව අලාභය ඉහළ ගොස් ඇත. කොටගහ හා විහාරගල යන වතුයායන් අප සංස්ථාව සතු අඩුම සශ්‍රීකභාවයකින් යුත් වතු වන අතර, තේ නිෂ්පාදනය සඳහා ලැබෙන අමු දළවල ප්‍රමිතිය අඩුවීම හේතුවෙන්, 2022 වර්ෂයට සාපේක්ෂව 2023 වර්ෂයේ විකුණුම් මිල (NSA) අඩුවී ඇත. ඒ අනුව, 2022 වර්ෂයට වඩා 2023 වර්ෂයේ අලාභය ඉහළ ගොස් ඇත.</p>
--	--------	--	---

(ඉ) සංස්ථාව සතු වතුයායන් මැනුම් කටයුතු සිදුකිරීමේදී වතුයායන් 04 ක ගැසට් මගින් ෧෫ ඉඩම් ප්‍රමාණයට වඩා හෙක්ටයාර් 790 ක් අඩුවෙන්ද එක් වතුයායක හෙක්ටයාර් 3.19ක් වැඩියෙන්ද තිබුණු බව විගණනයේදී නිරීක්ෂණය විය.	නව	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	මෙම වතු ගැසට් මගින් සංස්ථාව සතු වී තිබෙන අතර, එසේ අයිතිය ලබා දීමේ දී මෙම කිසිදු වතු යායක් මැනීම කර නොමැති අතර ගැසට් පත්‍රයේ සඳහන් ඉඩම් ප්‍රමාණයන් මත පිහිටා මෙතෙක් කටයුතු කර ඇත. කැඩස්තර මැනුමේ දී වතු යායන් බොහෝමයක ගැසට් පත්‍රයේ සඳහන් ඉඩම් ප්‍රමාණයන් සැලකිය යුතු කොටසක් අඩු වී ඇති බව තහවුරු වී ඇත. 2007 වර්ෂයේ දී මධ්‍යම පරිසර අධිකාරිය විසින් අංක 1507/9 හා 2007.07.23 දිනැති ගැසට් පත්‍රය මගින් නකල්ස් සංරක්ෂක කලාපය ලෙස අප වතු යායන් කිහිපයකට අයත් ඉඩම් ඇතුළත් වන පරිදි වෙන් කළ ඇත. නමුත් එහිදී මැනුමක් සිදු කර නොමැත.	ඉඩම් ප්‍රමාණය අඩුවීමට හේතුව තහවුරු කරගත යුතුය.
(ඊ) සංස්ථාව විසින් මිලදීගෙන තිබුණු මහනුවර ඔඩුවෙල (Oduwela) වතුයායෙන් අක්කර 50 ක කොටසක් විකුණා හිඟ ව්‍යවස්ථාපිත ගෙවීම් පියවීම සඳහා තීරණය කර එහි මිනුම් කටයුතු සඳහා 2023 වර්ෂයේදී රු. 500,000 ක අත්තිකාරම් ගෙවීම්කර තිබුණද ප්‍රදේශයේ ජනතාවගේ විරෝධතා මත මැනුම් කටයුතු සිදු කිරීමට හැකියාවක් නොමැති බව මිනින්දෝරු දෙපාර්තමේන්තුව විසින් දැන්වීමෙන් එම කටයුතු නවතා දමා තිබුණද එම මුදල් නැවත අයකර ගැනීමට සංස්ථාව විසින් කටයුතු කර නොතිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතිය වැඩි දියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	අත්තිකාරම් මුදලක් ලෙස රජයේ මිනින්දෝරු අධිකාරිය වෙත ලබා දී ඇති ලක්ෂ 05 ක මුදල සම්බන්ධයෙන් මෙතෙක් අප විසින් එකී අධිකාරිය වෙත ඉල්ලුම් කර නැත. එම වතු යාය නැවත සංස්ථාව භාරයට ගැනීමේ දී වතුයායේ වට මැනුමක් සිදු කර ඔප්පුවේ සඳහන් ඉඩම් ප්‍රමාණය භෞතිකව ඇත්දැයි නිශ්චිතව ම දැන ගැනීමට අවශ්‍ය වූ හෙයින් අත්තිකාරම් මුදල් ආපසු ලබා ගැනීමට ක්‍රියා කර නොමැත.	අත්තිකාරම් ලබා දුන් කාර්ය නිසි පරිදි නිම කරවා ගෙන අදාල වියදම් ගිණුම් ගත කළ යුතුය.

<p>(ඒ) කැලෑබොක්ක, මීඬලන්ඩ්, රංගල හා ගෝමර තේ කර්මාන්ත ශාලාවන්හි වාර්ෂික නිමි තේ නිෂ්පාදනය සාමාන්‍ය ධාරිතාවය පිළිවෙලින් කිලෝග්‍රෑම් 706,452, 549,462, 549,462 ක් හා 423,871 ක් වුවද කැලෑබොක්ක තේ කර්මාන්ත ශාලා ධාරිතාවේ උපයෝජනය 2017 වර්ෂයේ සිට 2023 වර්ෂය දක්වාම සියයට 43 කට වැඩි මට්ටමක පැවති අතර 2023 වර්ෂයේදී එය සියයට 94ක උපයෝජනය පැවතුණි. රංගල හා මීඬලන්ඩ් කර්මාන්ත ශාලාවලද ධාරිතාවය සියයට 73 කට වැඩි උපයෝජනය පැවතුණි.</p>	<p>නව</p>	<p>පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.</p>	<p>2022 වර්ෂයට සාපේක්ෂව 2023 වර්ෂයේ තේ කර්මාන්තශාලාවන්හි නිමි තේ නිෂ්පාදනය විශාල පසු බෑමකට ලක්ව ඇත්තේ, 2023 වර්ෂයේ පැවති අයහපත් කාලගුණය හා 2022 වර්ෂයේ රසායනික පොහොර තහනමට ලක්වීමෙන් අනතුරුව, පොහොර මිල සිසුයෙන් ඉහළ යෑම හේතුවෙන් කර්මාන්තශාලාවන් වෙත ලැබුණු අමු දළ ප්‍රමාණය සැලකිය යුතු ප්‍රමාණයකින් අඩුවීමෙනි. තවද ගිය වසරට සාපේක්ෂව මෙම වසරේ දළ ප්‍රමාණයෙහි 35%ත් 25%ත් අතර අඩුවීමක් ඇත.</p>
--	-----------	---	---

<p>(ඒ) ගෝමර තේ කර්මාන්තශාලාවේ ක්‍රියාත්මක තත්ත්වයේ පැවති පැරණි යන්ත්‍රය භාවිතයෙන් ඉවත් කර නවීන Colour Separate යන්ත්‍රයක් සවිකිරීමෙන් පැරණි යන්ත්‍රයෙන් නිසි ප්‍රයෝජන ගැනීමට සංස්ථාව විසින් කටයුතු කර නොතිබුණි.</p>	<p>නව</p>	<p>පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.</p>	<p>දන්කන්ද ඉපැරණි තේ පැරණි යන්ත්‍රය කර්මාන්තශාලාව වෙනත් අරමුදල් යටතේ තේ නිෂ්පාදනය ආරම්භ කිරීමට හා එම තේ නිෂ්පාදනය විදේශිකයින්ට නැරඹීමට හැකිවන අයුරින් කුඩා ධාරිතාවයකින් යුත් තේ නිෂ්පාදනය ආරම්භ කිරීමට සාකච්ඡා කරමින් පවතියි. ඒ අනුව, මෙම Colour Separate යන්ත්‍රය එම ස්ථානයට යොදා ගැනීමට කටයුතු කරනු ඇත.</p>
---	-----------	--	---



<p>(ඔ) සංස්ථාව වගා ක්ෂේත්‍රයට පමණක් අදාලව දී තිබූ ක්‍රියාකාරී සැලැස්මට අනුව වැඩසටහන් අංක 01 යටතේ තේ නැවත වගාව සිදුකර නොතිබූ අතර වලඟන්දුව වතුයායේ තේ පැළ නඩත්තුවෙන් සියයට 25 ක් පමණද, තේ පැළ 475,000 ක් සකස් කිරීමේ වැඩසටහනේ කිසිදු භෞතික ප්‍රගතියක් නොතිබුණි. අංක 02 වැඩසටහන යටතේ අතුරු භෝග ප්‍රවර්ධනය සැලසුම් කර තිබුණද සැලසුම් කර පරිදි කරාබු, කුරුඳු හා රබර් වගාවන් සිදුකර නොතිබුණි. එසේම අංක 03 වැඩසටහන යටතේ හෙක්ටයාර් 35.69 ක නැවත දැව වගා කිරීම සැලසුම් කර තිබුණද කිසිදු භෞතික ප්‍රගතියක් ළඟාකරගෙන නොතිබුණි. වැඩසටහන් අංක 04 යටතේ කර්මාන්ත ශාලා හා යන්ත්‍රෝපකරණ නවීකරණය සඳහා රු. මිලියන 190.4 ක් වැය කිරීමට ඉලක්ක කර තිබුණද ඒ සඳහා රු. මිලියන 40.53 ක් එනම් සියයට 21 ක් පමණක් වැයකර තිබුණි.</p>	<p>නව</p>	<p>පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.</p>	<p>අංක 02 සහ 03 යටතේ අතුරු නිවැරදි හා බෝග ප්‍රවර්ධන සහ නැවත දැව කාන්තික සැලසුම් වගා කිරීමේ වැඩ සටහන සැලසුම් තුළින් මණ්ඩලයේ කර තිබුණ ද, 2022 වර්ෂයේ කාර්යසාධනය නැවත තේ වගාව සහ නව තේ ඉහළ නංවා වගාව වැඩ සටහන යටතේ ඉතිරි වූ ගැනීමට කටයුතු හෙක්ටයාර් ප්‍රමාණයක් 2023 කළ යුතුය. වසරේදී සිදුකිරීමට සිදුවීම හා නඩත්තු කටයුතු ද 2023 වර්ෂයේ සිදුකිරීමට සිදුවිය. ඒ සඳහා කම්කරු හිඟතාවය මත නිම කිරීමට නොහැකි වූ කර්මාන්තශාලා සහ යන්ත්‍ර නවීකරණය සඳහා රු. මිලියන 40.53 මුදල පමණක් වැය කර ඇති අතර වලඟන්දුව වතුයායේ තේ පැළ වගා වැඩසටහන ශ්‍රී ලංකා තේ මණ්ඩලයේ ආධාර මත 2022 වසරේ ආරම්භකළ ව්‍යාපෘතියක් වන අතර 2023 වසරේ සැලසුම් කළ පරිදි එම ආධාර නොලැබීම හේතුවෙන් මෙම වැඩසටහන 25% ප්‍රමාණයකට සීමා කිරීමට සිදුවිය. 2023 වසරේ තේ පැළ 475,000 සකස්කිරීමේ වැඩසටහන යටතේ නඩත්තු කටයුතු හැර අනෙකුත් ක්‍රියාකාරකම් කිසිවක් මෙම වසරේ සිදුකර නොමැති නිසා භෞතික ප්‍රගතියක් පෙන්වීමට නොහැකි වී ඇත.</p>
---	-----------	--	--

### 3.2 මානව සම්පත් කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක් ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක් ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
2021 නොවැම්බර් 16 දිනැති අංක 01/2021 දරන පොදු ව්‍යාපාර සඳහා මාර්ගෝපදේශයේ 3.2 ඡේදය ප්‍රකාරව ප්‍රාථමික නොවන අනෙකුත් තනතුරු සඳහා බඳවාගැනීම් හා උසස්කිරීම් කාර්ය පටිපාටිය 2023 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් සංස්ථාව විසින් අනුමත කරවාගෙන නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	සංස්ථාව සඳහා සකස් කරන ලද බඳවා ගැනීම් හා උසස් කිරීමේ පරිපාටිය රේඛීය අමාත්‍යාංශය මගින් 2021 මාර්තු මස කළමනාකරණ සේවා දෙපාර්තමේන්තුවට අනුමැතිය පිණිස යවා ඇත. එය නැවත සංශෝධනය කර 2022 ජනවාරි සහ 2023 මැයි මස රේඛීය අමාත්‍යාංශය මගින් කළමනාකරණ සේවා දෙපාර්තමේන්තුව වෙත යොමු කර ඇති අතර තනතුරු කාණ්ඩ වශයෙන් අනුමත කොට අප සංස්ථාව වෙත ලබාදීමට කටයුතු කරන බව දන්වා ඇත.	බඳවා ගැනීම් හා උසස් කිරීමේ කාර්ය පටිපාටිය කඩිනමින් අනුමත කරවා ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය



වී.ඩී. සීතා

ජ්‍යෙෂ්ඨ සහකාර විගණකාධිපති

විගණකාධිපති වෙනුවට

# **SRI LANKA STATE PLANTATIONS CORPORATION**



## **ANNUAL ACCOUNTS 2023**

---

*Head office Address : No. 257, Siri Dhamma Mawatha, Colombo 10*

*Telephone : 011 4194877 Fax : 011 2438635 e-mail : [slspc@sltnet.lk](mailto:slspc@sltnet.lk)*

*Date : 27<sup>th</sup> February 2024*



# ***Sri Lanka State Plantations Corporation***

---

***Annual Accounts 2023***

---

## **Contents**

<i>Statement of financial position.....</i>	<i>2</i>
<i>Statement of Income.....</i>	<i>3</i>
<i>Statement of Changes in Equity.....</i>	<i>4</i>
<i>Statement of Cash flows.....</i>	<i>5</i>
<i>Notes to the financial Statements (Accounting Policies).....</i>	<i>6-12</i>
<i>Notes to the financial Statements.....</i>	<i>13-21</i>

## ***Our Vision***

*To be the Government Owned  
Strongest Commercial Enterprise  
in the Plantation Sector*

## ***Our Mission***

*To contribute a maximum to the  
Gross Domestic Product of the  
Country as well as to the well-  
being of the Plantation Worker  
families and neighboring villages  
by the proper management of the  
assets of Sri Lanka State  
Plantations Corporation through  
worker participation*

# Sri Lanka State Plantations Corporation

## STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

In LKR.

As at 31st December

Note

Page No.

2023

2022

### ASSETS

#### Non-Current Assets

Property, Plant and Equipment	8	13	1,362,996,754	1,194,116,372
Biological Assets - Consumable	9	15	3,361,498,115	3,360,565,296
Investment Property	10	16	1,611,520,641	1,611,520,641
Fixed Deposits			-	9,785,400
Deferred Assets	26	21	350,984	394,857
<b>Total Non-current Assets</b>			<b>6,336,366,494</b>	<b>6,176,382,566</b>

#### Current Assets

Inventories	11	17	86,221,740	67,399,258
Trade and Other Receivables	12	17	309,421,777	301,442,535
Cash and Cash Equivalents	13	18	5,088,843	109,537,932
<b>Total Current Assets</b>			<b>400,732,360</b>	<b>478,379,725</b>
<b>Total Assets</b>			<b>6,737,098,854</b>	<b>6,654,762,290</b>

### EQUITY AND LIABILITIES

#### Capital and Reserves

Contributed Capital	14	18	6,136,392,851	6,072,492,850
Retained Earnings			(2,355,053,627)	(2,258,965,172)
<b>Total equity</b>			<b>3,781,339,224</b>	<b>3,813,527,678</b>

#### Non-current liabilities

Employee Benefit Obligations	15	18	584,181,197	643,923,619
<b>Total Non-current liabilities</b>			<b>584,181,197</b>	<b>643,923,619</b>

#### Current liabilities

Trade and Other Payables	16	19	2,156,877,357	1,949,734,849
Bank Loan	16.1	19	79,310,000	100,000,000
Bank Overdraft	13	18	135,391,076	147,576,144
<b>Total Current liabilities</b>			<b>2,371,578,433</b>	<b>2,197,310,994</b>
<b>Total liabilities</b>			<b>2,955,759,630</b>	<b>2,841,234,612</b>
<b>Total equity and liabilities</b>			<b>6,737,098,854</b>	<b>6,654,762,290</b>

The accounting policies and notes on pages 5 through 21 form an integral part of the financial statements.

The undersigned certify that these financial statements are prepared in accordance with Sri Lanka Accounting Standards.

  
Mr. S.I.M. Hassan

Deputy General Manager - Finance

The Board of Directors is responsible for the preparation and presentation of these Financial Statements. Approved and signed for and on behalf of the Board of Directors of Sri Lanka State Plantations Corporation by,

  
Mr. Srimal Wijesekara  
Chairman/CEO

  
Mr. V.A. Wagodapola  
Board Member

  
Mr. R.M.S.P.S. Bandara  
Board Member

February 27, 2024 Colombo.

## Sri Lanka State Plantations Corporation

### STATEMENT OF INCOME

In LKR.

Year ended 31st December	Notes	Page No.	2023	2022
Revenue	17	20	1,012,615,844	1,070,663,514
Cost of Sales			(915,210,110)	(934,986,055)
Gross Profit / (Loss)			97,405,733	135,677,459
Other Income	18	20	134,729,318	157,979,459
Administrative Expenses	19	20	(252,774,948)	(224,870,036)
Operating Profit / (Loss)			(20,639,897)	68,786,883
Finance Income	18	20	1,014,565	1,974,535
Finance Expenses	20	20	(73,048,571)	(51,089,659)
Profit/ (Loss) for the Period			(92,673,903)	19,671,760

The accounting policies and notes on pages 5 through 21 form an integral part of the financial statements.



# Sri Lanka State Plantations Corporation

## STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY

In LKR.

### Year ended 31 December 2023

	Capital	Land Contribution	Accumulated Profit/(Loss)	Total
	Rs.	Rs.	Rs.	Rs.
<b>Balance as at 01 January 2022</b>	3,673,250,925	2,220,601,926	(2,127,008,077)	3,766,844,774
Grants Received from Treasury	178,640,000	-	-	178,640,000
Profit for the year	-	-	19,671,760	19,671,760
Prior year adjustments (Note 25)	-	-	(151,628,855)	(151,628,855)
<b>Balance as at 31 December 2022</b>	<b>3,851,890,925</b>	<b>2,220,601,926</b>	<b>(2,258,965,172)</b>	<b>3,813,527,679</b>
<b>Balance as at 01 January 2023</b>	<b>3,851,890,925</b>	<b>2,220,601,926</b>	<b>(2,258,965,172)</b>	<b>3,813,527,679</b>
Grants Received from Treasury	63,900,000	-	-	63,900,000
Profit for the year	-	-	(92,673,903)	(92,673,903)
Prior year adjustments (Note 25)	-	-	(3,414,552)	(3,414,552)
<b>Balance as at 31 December 2023</b>	<b>3,915,790,925</b>	<b>2,220,601,926</b>	<b>(2,355,053,627)</b>	<b>3,781,339,224</b>

The accounting policies and notes on pages 5 through 21 form an integral part of the financial statements.

# Sri Lanka State Plantations Corporation

## STATEMENT OF CASH FLOWS

In LKR.

Year ended 31st December	Notes	2023	2022
<b>Cash Flows from Operating Activities</b>			
Net Profit /(Loss) Before Taxation		(92,673,903)	19,671,760
<b>Adjustments for :</b>			
Depreciation of Biological Assets	8.1	4,723,618	3,426,102
Depreciation of Assets	8	14,197,209	11,105,732
Amortization of deferred Assets		43,873	43,874
Finance Expenses	20	73,048,571	51,089,659
Finance Income	18	(1,014,565)	(1,974,535)
Gratuity Provision	15	32,279,972	35,498,178
Audit fee Provisions		580,599	692,504
Insurance Provisions		1,490,093	1,035,757
Government Grants & Subsidy	18	(2,655,167)	(592,667)
Prior year adjustments	25	(3,414,552)	(151,628,855)
<b>Profit before Working Capital Changes</b>		<b>26,605,748</b>	<b>(31,632,493)</b>
<b>Changes in Working Capital</b>			
(Increase) / Decrease in Inventories		(18,822,482)	(3,538,062)
(Increase) / Decrease in Trade and Other Receivables		(7,979,242)	(53,058,002)
Increase / (Decrease) in Current Liabilities		149,505,740	325,198,986
<b>Cash generated from operations</b>		<b>122,704,016</b>	<b>268,602,921</b>
Gratuity Paid		(22,738,709)	(25,682,747)
Finance Cost Paid	20	(51,394,143)	(42,952,373)
<b>Net cash generated from operating Activities</b>		<b>75,176,912</b>	<b>168,335,308</b>
<b>Cash flows from investing activities</b>			
Finance Income	18	1,014,565	1,632,892
Government Grants & Subsidy	18	2,655,167	592,667
Treasury Grants Received	14	63,900,000	178,640,000
Withdrawal of Fixed Deposits		9,785,400	-
Additions to Property, Plant and Equipment	8	(187,693,245)	(252,702,032)
Additions to Consumable Biological Assets	9	(932,819)	(4,209,531)
Repayment of Bank Loan - Peoples Bank		(20,690,000)	-
Settlement of Permanent over draft facility		(35,480,000)	-
Investment in FDs		-	(359,413)
<b>Net cash flow from Investing Activities</b>		<b>(167,440,932)</b>	<b>(76,405,417)</b>
<b>Net Increase / (Decrease) in Cash and Cash Equivalents</b>		<b>(92,264,019)</b>	<b>91,929,891</b>
<b>Movement in cash and cash equivalents</b>			
At the beginning of the period	13	(38,038,213)	(129,968,104)
Increase/(Decrease) for the year		(92,264,019)	91,929,891
<b>Cash &amp; Cash Equivalents at end of the year</b>	<b>13</b>	<b>(130,302,233)</b>	<b>(38,038,213)</b>
<b>Cash &amp; Cash Equivalents at end of the year (Note 13)</b>			
Cash in hand and at bank			
- Head Office		3,125,608	105,048,534
- Estates		1,963,235	4,489,398
Bank Overdraft		(135,391,076)	(147,576,144)
		<b>(130,302,233)</b>	<b>(38,038,213)</b>

# Sri Lanka State Plantations Corporation

## Notes to the Financial Statements

### Accounting Policies

Year ended 31 December 2023

#### 1. CORPORATE INFORMATION

##### General

Sri Lanka State Plantations Corporation (Corporation) is a Government Corporation incorporated in 1958 under the Act No. 4 of 1958 and domiciled in Sri Lanka. It is a Government Corporation located at No 257, Siri Dhamma Mawatha, Colombo 10.

The Corporation prepares financial statements for the twelve month's period ended 31st December and these financial statements are authorized/approved by the board of directors.

##### Principal Activities

Manufacture and marketing of made tea through tea auction, selling latex and minor or export crops (Cloves, Pepper, Cardamom, Cinnamon etc.) and planting and selling commercial timber of the Corporation.

#### 2. BASIS OF PREPARATION

The Financial Statements have been prepared in accordance with Sri Lanka Accounting Standards comprising SLFRS and LKAS as issued by the Institute of Chartered Accountants of Sri Lanka.

The financial statements have been prepared on a historical cost basis other than the biological assets which are at fair value.

The financial statements are presented in Sri Lankan Rupees.

#### 3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

##### 3.1.1 Significant Accounting Policies

The following are the significant accounting policies used by the Corporation in preparing these financial statements.

##### 3.1.2 Property Plant and Equipment

Property, Plant and Equipment is stated at cost net of accumulated depreciation and accumulated impairment losses, if any. Such cost includes the cost of replacing component parts of the property, plant and equipment and borrowing costs for long-term construction projects if the recognition criteria are met. When significant parts of property, plant and equipment are required to be replaced at intervals, the Corporation derecognizes the replaced part, and recognizes the new part with its own associated useful life and depreciation. Likewise, when a major inspection is performed, its cost is recognized in the carrying amount of the plant and equipment as a replacement if the recognition criteria are satisfied. All other repair and maintenance costs are recognized in the income statement as incurred.

##### 3.1.3 Depreciation

Depreciation is provided on the Property, Plant and Equipment acquired and disposed during the year from date of purchase to the date of disposal.

The estimated useful lives and rates of depreciation of Property, Plant and Equipment are as follows.

Item	Useful Life	Rate
Buildings	20 years	5%
Motor Vehicles	4 years	25%
Furniture and Fittings	8 years	12.5%
Office Equipment	8 years	12.5%
Machinery	8 years	12.5%
Computer and Printers	3 years	33.33%



# Sri Lanka State Plantations Corporation

## Notes to the Financial Statements

### Accounting Policies

Year ended 31 December 2023

#### 3.1.4 Biological Assets

Biological assets relate to a living animal or a plant. According to LKAS 41, certain common features exist for biological assets, i.e. (a) Capability to change (capability for biological transformation) (b) Management of change (Management facilitates biological transformation by enhancing the conditions necessary for the process to take place. Such management distinguishes agricultural activity from other activities. For example, harvesting from unmanaged sources) and (c) Measurement of change (The change in or brought about by biological transformation or harvest is measured and monitored as a routine management function.)

Biological assets are two types namely, bearer biological assets and consumable biological assets.

##### 3.1.4.1 Bearer Biological Assets

Bearer Biological Assets are the assets other than consumable biological assets and would include the major plantations such as Tea bushes, Rubber Trees and any field crops for the corporation. These would be carried at Cost less any accumulated depreciation and any accumulated impairment losses as per the option given by CA Sri Lanka and shown with Property, Plant and Equipment from the year 2023.

The estimated useful lives of the bearer biological assets are as follows.

Coconut	25 years	Cocoa	20 years
Pepper	15 years	Cinnamon	25 years
Rubber	35 years	Nutmeg	30 years
Cloves	50 years	Ginger	01 year
Coffee	25 years	Tea	100 years
Arecanut	40 years		
Cardamom	20 years		

##### 3.1.4.2 Consumable Biological Assets

Consumable biological assets are those that are to be harvested as agricultural produce or sold as biological assets and comprises of timber. Agricultural produce is valued as fair value less estimated point of sale costs and costs necessary to get them to the market. A gain or loss on valuation is recognised under the Statement of Comprehensive Income.

##### 3.1.4.3 Deferred Assets

Deferred Assets are amortized at 10 % per annum.

#### 3.1.5 Investment property

Investment property includes properties held for capital appreciation and / or to earn rental income. They are initially measured at cost, including related transaction costs and costs incurred subsequently to add to, replace part of, or service a property. Subsequent measurement is also at cost less accumulated depreciation.

# **Sri Lanka State Plantations Corporation**

## **Notes to the Financial Statements**

### **Accounting Policies**

**Year ended 31 December 2023**

#### **3.1.6 Capital work in progress**

Capital expenses incurred during the year, which are not capitalized as at the balance sheet date are shown as Capital work in progress, whilst the capital assets which have been capitalized during the year and put to use have been transferred to Property Plant & Equipment.

#### **3.1.7 Leases**

The determination of whether an arrangement is a lease, or it contains a lease, is based on the substance of the arrangement, and requires an assessment of whether the fulfilment of the arrangement is dependent on the use of a specific asset or assets and the arrangement conveys a right to use the asset.

##### **Finance leases**

Agreements which transfer to counterparties substantially all the risks and rewards incidental to the ownership of assets, but not necessarily legal title, are classified as finance leases.

When the Corporation is a lessee under finance leases, the leased assets are capitalised and included in 'Property, plant and equipment' and the corresponding liability to the lessor is included in lease creditors. A finance lease and its corresponding liability are recognised initially at the fair value of the asset or, if lower, the present value of the minimum lease payments. Finance charges payable are recognised in 'Net interest income' over the period of the lease based on the interest rate implicit in the lease so as to give a constant rate of interest on the remaining balance of the liability.

##### **Operating leases**

All other leases are classified as operating leases. When the Corporation is the lessee, leased assets are not recognised on the balance sheet. Rentals payable and receivable under operating leases are accounted for on a straight-line basis over the periods of the leases and are included in 'Administrative expenses' and 'Other operating income', respectively.

#### **3.2.1 Inventories**

Inventories are recognized at cost and net realizable value, whichever is lower after making due allowance for obsolete and slow moving items which are valued at 'First in first out' basis.

##### **Measurement of inventories**

#### **3.2.2 Cost of Inventories**

##### **Raw Materials**

Cost of purchases together with any incidental expenses.

##### **Work in progress**

Raw material cost and variable manufacturing expenses in full.

##### **Finished Goods**

Raw material cost and variable manufacturing expenses in full.

#### **3.2.3 Cash and Cash Equivalents**

Cash and cash equivalents comprise cash in hand and bank, fixed deposit investments, other short-term highly liquid investments with original maturities of six months or less. Bank overdrafts are shown within borrowings in current liabilities on the balance sheet.



# **Sri Lanka State Plantations Corporation**

## **Notes to the Financial Statements**

### **Accounting Policies**

**Year ended 31 December 2023**

#### **3.2.4 Research costs**

Expenditure on research activities, undertaken with the prospect of gaining new scientific or technical knowledge and understanding, is recognized in profit or loss when incurred.

#### **4. LIABILITIES AND PROVISIONS**

##### **4.1 Retirement Benefit Obligations**

###### **4.1.1 Defined benefit plan – Retirement Gratuity**

The Corporation is liable to pay Gratuity in terms of the Payment of Gratuity Act No.12 of 1983. The liability for gratuity to an employee arises only on completion of five years of continued service with the Corporation. In order to meet this liability, a provision is carried forward in the Balance Sheet. The resulting difference between the brought forward provision at the beginning of a year and the carried forward provision at the end of the year is recognised in the Income Statement.

The liability is not externally funded. The item is grouped under Non-Current Liabilities in the Balance Sheet.

###### **4.1.2 Defined Contribution Plans- Employee Provident Fund & Employee Trust Fund**

The Corporation contributes to Employees' Provident Fund and Employees' Trust Fund. These contributions are covered by relevant contribution funds in line with respective regulation. Obligations for contributions to the plans covering the employees are recognized as an expense in the income statement.

###### **Employees' Provident Fund**

The Corporation and Employees contribute to provident fund at 12% and 10% respectively on the basic salary.

###### **Employees' Trust Fund**

The Corporation contributes 3% on the basic salary to the Employees' Trust Fund.

#### **5. INCOME STATEMENT**

For the purpose of presentation of the Income Statement, the function of expenses method is adopted as it represents fairly the elements of corporation performance.

##### **5.1.1 Revenue Recognition**

Revenue is recognized on to the extent that is probable that the economic benefits will flow to the Corporation and the revenue can be reliably measured regardless of when the payment is being made. Revenue is measured at the fair value of the consideration received or receivable, taking into account contractually defined terms of payment.

The following specific recognition criteria must also be met before revenue is recognised:

###### **Sale of goods**

Revenue from the sale of goods is recognised when the significant risks and rewards of ownership of the goods have passed to the buyer, usually on delivery of the goods.

###### **Rendering of services**

Revenue from rendering of services is recognised in the accounting period in which the services are rendered or performed.



# **Sri Lanka State Plantations Corporation**

## **Notes to the Financial Statements**

### **Accounting Policies**

**Year ended 31 December 2023**

#### **Other Income**

Other income is recognised on an accrual basis. This mainly includes management income, registration fee, tree tender proceeds and lease rent income.

#### **5.1.2 Expenses**

All expenditures incurred in the running of the business have been charged to income in arriving at the profit for the year. Repairs and renewals are charged to profit and loss in the year in which the expenditure is incurred.

#### **5.1.3 Financial Expenses**

Borrowing costs directly attributable to the acquisition, construction or production of an asset that necessarily takes a substantial period of time to get ready for its intended use or sale are capitalised as part of the cost of the respective assets. All other borrowing costs are expensed in the period they occur. The corporation's finance expenses comprise of overdraft interest, commission on cash, loan interest (bank & others) and broker's interest.

### **6. FINANCIAL INSTRUMENTS- INITIAL RECOGNITION AND SUBSEQUENT MEASUREMENT**

#### **6.1 Financial Assets**

##### **6.1.1 Initial Recognition and Measurement**

Financial assets within the scope of LKAS 39 are classified as financial assets at fair value through profit or loss, loans and receivables, held-to-maturity investments, and available-for-sale financial assets, as appropriate and determine the classification of its financial assets at initial recognition.

All financial assets are recognized initially at fair value plus, in the case of assets not at fair value through profit or loss, directly attributable transaction costs.

The Corporation's financial Assets include cash and short-term fixed deposits, trade and other receivables and other deposits. The above financial assets are shown under current assets.

##### **6.1.2 Subsequent Measurement**

The subsequent measurement of financial assets depends on their classification as follows.

###### **6.1.2.1 Financial Assets at Fair Value through Profit or Loss**

Financial assets at fair value through profit or loss include financial assets held for trading and financial assets designated upon initial recognition at fair value through profit or loss. Financial assets are classified as held for trading if they are acquired for the purpose of selling or repurchasing in the near term. The Corporation did not have any financial assets at fair value through profit or loss during the year ended 31 December 2023.

###### **6.1.2.2 Loans and Receivables**

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. After initial measurement, such financial assets are subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method (EIR), less impairment. Amortized cost is calculated by taking into account any discount or premium on acquisition and fees or costs that are an integral part of the EIR. The EIR amortization is included in finance income in the income statement. The losses arising from impairment are recognized in the income statement in finance cost.

# Sri Lanka State Plantations Corporation

## Notes to the Financial Statements

### Accounting Policies

Year ended 31 December 2023

#### 6.1.2.3 Held-to-Maturity Investments

Non-derivative financial assets with fixed or determinable payments and fixed maturities are classified as held-to-maturity when the Corporation has the positive intention and ability to hold it to maturity. After initial measurement, held-to-maturity investments are measured at amortised cost using the effective interest method, less impairment. Amortised cost is calculated by taking into account any discount or premium on acquisition and fees or costs that are an integral part of the EIR. The EIR amortisation is included in finance income in the income statement. The losses arising from impairment are recognised as finance cost in the income statement in finance cost. The Corporation does not have any held-to-maturity investments during the year ended 31 December 2023.

#### 6.1.2.4 Available-for-Sale Financial Investments

Available-for-sale financial investments include equity and debt securities. Equity investments classified as available-for-sale are those, which are neither classified as held for trading nor designated at fair value through profit or loss. Debt securities in this category are those which are intended to be held for an indefinite period of time and which may be sold in response to needs for liquidity or in response to changes in the market conditions.

The Corporation did not have any available-for-sale financial investments during the year ended 31 December 2023.

#### 6.1.2.5 Derecognition

A financial asset (or, where applicable a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets) is derecognized when,

- i). The rights to receive cash flows from the asset have expired.
- ii). The Corporation has transferred its rights to receive cash flows from the asset or has assumed an obligation to pay the received cash flows in full without material delay to a third party under a 'pass-through' arrangement; and either.
  - (a) The Corporation has transferred substantially all the risks and rewards of the asset, or
  - (b) The Corporation has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the asset but has transferred control of the asset.

#### 6.1.2.6 Impairment of Financial Assets

The Corporation assesses at each reporting date whether there is any objective evidence that a financial asset or a group of financial assets is impaired. A financial asset or a group of financial assets is deemed to be impaired if, and only if, there is objective evidence of impairment as a result of one or more events that has occurred after the initial recognition of the asset and that loss event has an impact on the estimated future cash flows of the financial asset or the group of financial assets that can be reliably estimated.

Evidence of impairment may include indications that the debtors or a group of debtors is experiencing significant financial difficulty, default or delinquency in interest or principal payments, the probability that they will enter bankruptcy or other financial reorganization and where observable data indicate that there is a measurable decrease in the estimated future cash flows, such as changes in arrears or economic conditions that correlate with defaults. Currently the Corporation identifies a specific provision for trade receivables.



# **Sri Lanka State Plantations Corporation**

## **Notes to the Financial Statements**

### **Accounting Policies**

**Year ended 31 December 2023**

#### **6.1.2.7 Financial Assets Carried at Amortized Cost**

For financial assets carried at amortized cost, the Corporation first assesses whether objective evidence of impairment exists individually for financial assets that are individually significant, or collectively for financial assets that are not individually significant. If the Corporation determines that no objective evidence of impairment exists for an individually assessed financial asset, whether significant or not, it includes the asset in a group of financial assets with similar credit risk characteristics and collectively assesses them for impairment. Assets that are individually assessed for impairment and for which an impairment loss is, or continues to be, recognised are not included in a collective assessment of impairment.

If there is objective evidence that an impairment loss has been incurred, the amount of the loss is measured as the difference between the assets carrying amount and the present value of estimated future cash flows (excluding future expected credit losses that have not yet been incurred). The present value of the estimated future cash flows is discounted at the financial asset's original effective interest rate.

#### **6.2 Financial Liabilities**

##### **Initial recognition and measurement**

Financial liabilities within the scope of LKAS 39 are classified as financial liabilities at fair value through profit or loss, loans and borrowings, or as derivatives designated as hedging instruments in an effective hedge, as appropriate. The Corporation determines the classification of its financial liabilities at initial recognition.

All financial liabilities are recognised initially at fair value and, in the case of loans and borrowings, carried at amortised cost. This includes directly attributable transaction costs. The Corporation's financial liabilities include trade and other payables and bank overdrafts.

##### **Subsequent measurement**

The measurement of financial liabilities is at the amortised cost.

##### **Derecognition**

A financial liability is derecognised when the obligation under the liability is discharged or cancelled or expires.

#### **7. FIRST- TIME ADOPTION OF SLAS (SLFRS/LKAS)**

The financial statements, for the year ended 31 December 2012 are the first the Corporation prepared in accordance with SLAS comprising SLFRS/LKAS effective as of 1<sup>st</sup> January 2012. For the periods up to and including year ended 31 December 2011, the Corporation prepared its financial statements in accordance with previous Sri Lanka Accounting Standards.



## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Head office	Freehold land	Buildings	Equipment	Furniture & Fittings	Computer	Motor Vehicles				Total
Cost or Valuation										
As at 1st January 2023	4,031,845	4,959,427	12,356,634	7,194,236	5,657,052	66,115,401				100,314,594
Additions	-	-	1,920,735	2,315,890	1,063,099	1,396,574				6,696,298
Disposals	-	-	-	-	-	-				-
Transfer	-	-	-	-	-	-				-
As at 31st December 2023	4,031,845	4,959,427	14,277,369	9,510,126	6,720,151	67,511,974				107,010,892
Accumulated Depreciation										
As at 1st January 2023	-	4,959,384	10,951,980	3,953,031	4,777,732	66,094,153				90,736,280
Depreciation Charge for the year	-	-	391,320	810,774	372,046	123,316				1,697,455
Previous Year Adjustment	-	-	-	-	-	-				-
Disposals	-	-	-	-	-	-				-
As at 31st December 2023	-	4,959,384	11,343,300	4,763,804	5,149,778	66,217,469				92,433,735
Net book value										
As at 31st December 2023	4,031,845	43	2,934,069	4,746,322	1,570,373	1,294,505				14,577,157
Estates	Lands	Buildings	Equipment	Furniture & Fittings	Computer	Motor Vehicles	Machinery	Other Vested Assets	Bearer Biological Assets (Note 8.1)	Total
Cost or Valuation										
As at 1st January 2023	645,345,972	184,104,453	23,299,859	5,523,633	1,035,022	84,200,574	144,279,268	6,705,259	803,300,611	1,897,794,650
Additions	-	17,462,389	5,621,416	2,767,500	141,700	-	30,950,415	(32,286)	124,053,527	180,996,947
Previous Year Adjustment	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(32,286)
Transfers	-	-	-	-	-	-	-	-	(6,500)	(6,500)
Disposals	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
As at 31st December 2023	645,345,972	201,566,842	28,921,275	8,291,133	1,176,722	84,200,574	175,229,683	6,672,973	927,347,638	2,078,752,811
Accumulated Depreciation										
As at 1st January 2023	-	120,775,860	19,509,922	627,160	896,470	72,527,146	110,280,810	6,672,972	381,966,254	713,257,870
Depreciation Charge for the Year	-	4,106,237	1,089,429	363,295	100,879	879,842	5,960,071	-	4,723,618	17,223,372
Previous Year Adjustment	-	-	-	-	-	-	-	-	(128,317)	(128,317)
Disposals	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
As at 31st December 2023	-	124,882,097	20,599,351	990,455	997,348	73,406,988	116,240,882	6,672,972	386,541,844	730,333,213
Net book value										
As at 31st December 2023	645,345,972	76,684,745	8,321,924	7,300,678	179,374	10,793,586	58,988,802	1	540,805,794	1,348,419,597
Net book value Head office and Estate as at 31st December 2023 (Total)	649,377,816	76,684,788	11,255,993	12,047,000	1,749,747	12,088,091	58,988,802	1	540,805,794	1,362,996,754

# Sri Lanka State Plantations Corporation

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

### 8.1 Bearer Biological Assets

Bearer biological assets would be carried at cost less any accumulated depreciation.

Bearer Biological Assets		Tea		Other Crop	Coconut	Pepper	Rubber	Coffee	Other	Total
	Mature Plantation	Immature Plantation		Immature Plantation						
Cost or valuation										
As at 1st January 2023	506,883,377	253,243,396	-	-	3,870,374	3,709,621	15,270,484	1,565,492	18,757,867	803,300,611
Additions	1,777,648	103,816,149	16,527,314				-		1,932,417	124,053,527
Previous year adjustment										-
Transfer/Correction	(6,500)	-	-	-	-	-	-	-	-	(6,500)
Disposals	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
As at 31st December 2023	508,654,524	357,059,545	16,527,314	16,527,314	3,870,374	3,709,621	15,270,484	1,565,492	20,690,284	927,347,638
Accumulated Depreciation		Tea			Coconut	Pepper	Rubber	Coffee	Other	Total
	Tea Immature & Mature	Immature Plantation	Immature Plantation							
As at 1st January 2023	368,101,655	-	-	-	2,841,452	2,527,333	5,322,808	1,433,107	1,739,899	381,966,254
Depreciation Charge for the Year	2,381,862	-	-	-	517,483	125,435	1,138,502	7,702	552,635	4,723,618
Previous Year Adjustment	(140,980)	-	-	-		(4,825)	1,931	2,189	13,368	(128,317)
Transfer/Corrections	(19,711)	-	-	-						(19,711)
Disposals	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
As at 31st December 2023	370,322,825	-	-	-	3,358,935	2,647,942	6,463,241	1,442,998	2,305,901	386,541,844
Net book value										
As at 31st December 2023	138,331,699	357,059,545	16,527,314	16,527,314	511,439	1,061,679	8,807,242	122,494	18,384,383	540,805,794
Net book value as at 31st December 2023										540,805,794



# Sri Lanka State Plantations Corporation

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

### 9 BIOLOGICAL ASSETS - CONSUMABLE

Consumable Biological Assets	As at 31.12.2023 Rs.	As at 31.12.2022 Rs.
Biological Assets	3,360,565,296	3,356,355,765
Additions during the year	932,819	4,209,531
<b>Total Consumable Biological Assets</b>	<b>3,361,498,115</b>	<b>3,360,565,296</b>

The valuation of the Consumable Biological Assets in SLSPC's Plantations is currently in progress. In the year 2023, the Corporation engaged in checking the accuracy of tree inventories submitted by the Plantations prior to their valuation. We expect to value the Consumable Biological Assets using a suitable and an acceptable methodology after verifying the accuracy of the Tree inventory.

Following table depicts the Trees available at each of the SLSPC's plantations as at 31<sup>st</sup> December 2023. The trees harvestable as per approved forestry management plans for 2018-2023 are shown separately on the second column.

Name of the Plantation	Total No. of Trees as per physical verification (Excluding the trees in the Forestry Management Plan) as at 31/12/2023	Balance No. of harvestable Trees as at 31/12/2023. (as per approved Forestry Management Plan)	Total No. of Trees available3 in the plantations of SLSPC as at 31/12/2023
Allakolla State Plantation	3,042	209	3,251
Cottaganga State Plantation	4,070	1,093	5,163
Galphille State Plantation	10,338	-	10,338
Goomera State Plantation	7,232	303	7,535
Hagalla State Plantation	7,517	-	7,517
Harepark State Plantation	3,182	-	3,182
Hunnasgiriya State Plantation	5,691	-	5,691
Kallebokka State Plantation	7,544	7,177	14,721
Midlands State Plantation	10,471	782	11,253
Nicholoya State Plantation	2,320	-	2,320
Opalgala State Plantation	10,523	964	11,487
Rangalla State Plantation	5,544	45	5,589
Waithalawa State Plantation	6,959	109	7,068
Wiharagala State Plantation	791	-	791
Woodside State Plantation	3,299	4,435	7,734
Walahanduwa State Plantation	1,051	-	1,051
<b>Total Number of Trees</b>	<b>89,574</b>	<b>15,117</b>	<b>104,691</b>



**10 INVESTMENT PROPERTY**

Land Contribution from Government  
Land for Capital Appreciation

	As at 31.12.2023	As at 31.12.2022
Rs.	Rs.	Rs.
	1,600,601,926	1,600,601,926
	10,918,715	10,918,715
	<b>1,611,520,641</b>	<b>1,611,520,641</b>

**10.1 Lands owned by the Sri Lanka State Plantations Corporation (SLSPC) and Lands handed over to the Regional Plantation Companies (RPCs).**

The Land Reform Commission (LRC) and Other Government Institution have vested the ownership of two hundred and seventy four (274) lands to the Sri Lanka State Plantations Corporation by Gazette notifications and out of which two hundred and forty (240) lands have been handed over to twenty (20) Regional Plantation Companies and the details are as follows.

	Gazette No.	Gazette Date	Vested by	Number of Lands vested to SLSPC	Lands handed over to RPCs	Lands with SLSPC
1	150/12	24.07.1981	LRC	38	38	-
2	569/14	02.08.1989	LRC	3	3	-
3	571/14	18.08.1989	LRC	1	1	-
4	157/13	03.04.1975	Other Govt. Ins.	5	5	-
5	181/12	27.02.1982	LRC	80	54	26
6	195/6	31.05.1982	LRC	14	9	5
7	206/15	20.08.1982	LRC	1	-	1
8	230/12	02.02.1983	LRC	1	1	-
9	439/18	06.02.1987	Other Govt. Ins.	1	-	1
10	937/2	19.08.1996	LRC	7	7	-
11	815/10	21.04.1994	LRC	123	122	1
<b>Total Lands</b>				<b>274</b>	<b>240</b>	<b>34</b>

**10.2 Other Lands owned by the Sri Lanka State Plantations Corporation and lands handed over to the Regional Plantation Companies.**

Thirty (30) Lands have been purchased by the SLSPC and eleven (11) plantations which have been received from the Government Institution without Gazette Notifications. Out of forty one (41) lands forty (40) lands have been handed over to the RPCs and the details are as follows.

	Source of Land Received	Received Year	Number of Lands	Lands handed over to RPCs	Lands with SLSPC	Remarks
1	Commissioner General of Inland Revenue	1960	4	4	-	-
2	Commissioner of Lands	1968	1	-	-	Handed over to Mahaweli Project
3	Janatha Estate Development Board	1977	6	6	-	-
4	Purchased by SLSPC	1972, 1973, 1974, 1975	30	30	-	-
<b>Total Lands</b>			<b>41</b>	<b>40</b>	<b>-</b>	

Accordingly, two hundred and eighty (280) lands have been handed over to twenty (20) RPCs in 1992 on lease basis for fifty three (53) years. The lease period will be ended in 2045.

In terms of the lease agreements, Elkaduwa Plantations Ltd, Udupussellawa Plantations Ltd and Agarapathana Plantations Ltd pay the lease rentals to the SLSPC and the lease rentals from other RPCs are paid to the General Treasury.

As per LKAS 40, an investment property shall be measured initially (at the point of transfer) at its cost and subsequently using either the fair value model or the cost model. At the time of converting to SLFRS the Management was not in a position to get the monitory values as at the date of transfer and instead the values as at handing over the lands to RPCs were considered to be the fair value of the estates. Therefore the land value was extracted proportionately from the balance sheets of RPCs as at 1992. Management is of the view that the cost of such land as of the date that these lands were handed over to the RPCs reflects reasonably the cost of land and such amounts are carried forward in the books.

We have taken the initial steps for the valuation of lands belonging to SLSPC during the year 2023 and written to the Department of Valuation requesting them to value the lands belongs to us and to inform us the total cost for the valuation. In reply they have informed us their formula to calculate their fees/charges to value our lands. According to the formula given for valuation of this lands we expect a large sum is required to complete these valuations. Due to the present financial difficulties faced by us, we are not in a position to accommodate a huge expenditure of this nature at this time. However as the initial step towards valuation of this lands, The Board of Directors has advised us to value one plantation as a pilot project and we hope to start valuing all the lands during coming years.

# Sri Lanka State Plantations Corporation

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

### 11 INVENTORIES

	As at 31.12.2023	As at 31.12.2022
	Rs.	Rs.
Finished Products	51,878,540	20,618,706
Consumable Stock	34,343,200	46,780,552
	<b>86,221,740</b>	<b>67,399,258</b>

Finished product Inventories are valued at lower of Cost and the Net Realizable Value (NRV).

### 12 TRADE AND OTHER RECEIVABLES

	As at 31.12.2023	As at 31.12.2022
	Rs.	Rs.
Trade Debtors - Head office (a)	43,124,085	75,654,661
Less : Provision for Head office debtors	(19,879,268)	(19,879,268)
Trade Debtors - All Estates (b)	251,813,385	239,834,659
Less : Provision for estate debtors	(59,652,474)	(59,652,474)
Other Receivables - Head office	61,465,342	35,444,728
Less : Prov. Doubt Debt-Lease land rent	(15,780,848)	(15,780,848)
Other Receivables - All Estates	48,331,554	45,821,076
Gratuity Suspense (2012 Bal.)	85,257,147	85,257,147
Less : Provision for Gratuity Suspense	(85,257,147)	(85,257,147)
	<b>309,421,777</b>	<b>301,442,535</b>

#### a). Trade Debtors - Head office includes the following

	As at 31.12.2023	As at 31.12.2022
B.C.C. Company	15,404,568	15,404,568
Less : Specific Impairment of Head office debtors	(15,404,568)	(15,404,568)
Elkaduwa Plantation	1,916,092	1,916,092
Woodside Estate	992,125	992,125
Less : Prov. Doubtful Debtors- Woodside	(992,125)	(992,125)
Dukwarie	2,500,000	2,500,000
Less : Prov. Doubtful Debtors-Duckwari	(2,500,000)	(2,500,000)
Trade Debtors	880,434	880,434
Less : Prov. Doubtful Debt-Trade Debtor	(880,434)	(880,434)
G G. Mahendrarathna	102,140	102,140
Less : Pro Doubt Deb-GG Mahendrarathna	(102,140)	(102,140)
Accounts Receivables - Green Leaf Buyers	21,031,488	53,791,771
Sundry and Other Debtors	297,237	67,530
	<b>23,244,817</b>	<b>55,775,393</b>

#### b). Trade Debtors - Estates includes the following

Sundry Debtors	38,390,538	37,164,388
Consumer debtors	41,071,407	41,071,407
Sundry Income Debtors	2,588,530	2,588,530
J.E.D.B	1,668,269	1,668,269
Debtors for Produce	726,644	726,644
Less : Prov. Unidentified Nursery Balances	(10,524,054)	(10,524,054)
Less : Specific Impairment of estate debtors	(47,537,070)	(47,537,070)
Less : Provision for Bad Debts	(1,591,349)	(1,591,349)
Other Debtors - Current account balances	167,367,998	156,615,421
	<b>192,160,912</b>	<b>180,182,185</b>



# Sri Lanka State Plantations Corporation

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

	As at 31.12.2023	As at 31.12.2022
<b>13 CASH AND CASH EQUIVALANTS</b>		
<b>(a). Favourable Balances :</b>	<b>Rs.</b>	<b>Rs.</b>
Cash in hand and at bank		
- Head Office & Regional Office	3,125,608	105,048,534
- All Plantations	1,963,235	4,489,398
	<b>5,088,843</b>	<b>109,537,932</b>
<b>(b). Negative Balances</b>		
- Peoples Bank Current Accounts	(135,391,076)	(147,576,144)
<b>Cash &amp; Cash Equivalents at end of the year</b>	<b>(130,302,233)</b>	<b>(38,038,213)</b>

- (c). We have obtained a permanent over draft (POD) facilities for Rs. 130.0 Million from peoples bank and the facility is secured against the Asset/s below. \*\* The (No Suggestions) building value is based on the valuation done by the Chartered Valuation Surveyor assigned by the People's Bank on 02nd August 2023.

### Present structure of the Permanent overdraft (POD) Facility

POD secured against	Secured value Rs.	POD Amount Rs.
Building owned by SLSPC at Dematagoda **	614,000,000	50,000,000
Building owned by SLSPC at Dematagoda **		50,000,000
Building owned by SLSPC at Dematagoda **		30,000,000
<b>Total</b>		<b>130,000,000</b>

During the year the POD facilities amounting to Rs.35.48 Million was settled by using the secured balance in the Peoples Bank Savings acct. No. 046-2005-9-0000933 and by withdrawing the two Fixed deposits accounts (Fixed deposit account No. 046600100005667-5 and 046600100005591-6 ).

	As at 31.12.2023	As at 31.12.2022
<b>14 CONTRIBUTED CAPITAL</b>	<b>Rs.</b>	<b>Rs.</b>
Government Contribution (Grants)	3,519,802,947	3,455,902,947
Land Contribution from Government	2,616,589,903	2,616,589,903
	<b>6,136,392,850</b>	<b>6,072,492,850</b>

Total Government contribution consists of grants received from government (Treasury) and the lands transferred/vested to Sri Lanka State Plantations Corporation by the government through gazette notifications. During the year under review Rs. 63.90 Million received from the General Treasury to SLSPC towards settlements of outstanding statutory dues.

	Head office 2023	Plantations 2023	As at 31.12.2023	As at 31.12.2022
<b>15 EMPLOYEE BENEFIT OBLIGATIONS</b>			<b>Rs.</b>	<b>Rs.</b>
Opening Balance - Estates	-	618,432,647	618,432,647	585,625,960
- Head office	25,489,691	-	25,489,691	24,515,057
Gratuity Suspense (2012 Bal.)	-	-	-	85,257,147
Gratuity Under/(Over) provision	777,458	1,887,622	2,665,080	7,080,643
Provision for the Year	1,330,301	30,949,671	32,279,972	35,498,178
Transferred to Gratuity Payable	(2,921,628)	(90,997,889)	(93,919,517)	(94,262,337)
Other Transaction/Transfers	427,433	(1,194,108)	(766,675)	208,970
<b>Total Employee Benefit Obligations as at 31.12.2023</b>	<b>25,103,255</b>	<b>559,077,942</b>	<b>584,181,197</b>	<b>643,923,619</b>



# Sri Lanka State Plantations Corporation

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

### 16 TRADE AND OTHER PAYABLES

Head office (a)  
Estates (b)

As at 31.12.2023	As at 31.12.2022
Rs.	Rs.
442,622,983	348,855,720
1,714,254,373	1,600,879,129
<b>2,156,877,357</b>	<b>1,949,734,850</b>

#### a). Trade and other payables for Head office includes the following

	As at 31.12.2023	As at 31.12.2022
Perth Estate	6,610,411	6,610,411
Janatha Estates Development Board (JEDB)	97,709,342	97,709,342
Advance Received Made Tea Brokers	48,316,765	247,000
Advance Received - Green Leaf Buyers	1,449,988	369,340
Advance payments - Tender Customers	1,139,492	-
Sanstha Tea Customers - Over Payments	6,872	-
State Resources Management Corporation	28,709,029	28,709,029
Fertilizer Corporation	35,931,679	35,931,679
Chilaw Plantation	41,210,959	39,610,959
Loan - Lanka Mineral Sands	25,000,000	25,000,000
Accrued Expenses	23,306,903	19,277,659
EPF - Payable	22,926,897	20,101,188
ESPS - Payable	11,692,077	8,965,776
CPPS - Payable	18,135,315	14,445,397
E.T.F Payable	293,615	175,062
Refundable deposits	41,402,978	38,654,512
Gratuity Payable	3,253,946	1,627,943
Sri Lanka Tea Board -Fertilize	6,666,672	-
Interest payable - PB Loan 100M	20,054,428	6,537,285
Other Payables	8,805,616	4,883,139
<b>Total</b>	<b>442,622,983</b>	<b>348,855,720</b>

#### b). Trade and other payables for Estates includes the following

	As at 31.12.2023	As at 31.12.2022
Sundry Creditors	6,838,664	5,952,080
Holiday Pay Provision	993,725	1,500,749
Holiday Pay	20,773,747	24,014,560
Elkaduwa Plantation	172,137	172,137
Other Liabilities	102,183,652	57,431,311
Trade Unions	9,557,646	8,714,745
Staff and Workers Payables	34,188,575	50,066,403
Prov. for Audit Fees & Insurance	7,700,651	8,182,158
E. P. F. Payable	666,314,285	617,378,035
E.S.P.S Payable	61,620,943	44,089,555
C.P.P.S. Payable	24,954	24,954
E.T.F. Payable	49,438,814	45,837,829
Gratuity Payable	625,998,758	550,685,803
Accrued Expenses	13,920,970	80,865,163
Attendance Bonus Provision	1,009,067	1,192,301
E.P.F Surcharges Payable	78,378,572	77,726,161
E.T.F Surcharges Payable	9,295,631	6,427,665
Gratuity Surcharges Payable	25,843,582	20,617,519
<b>Total</b>	<b>1,714,254,373</b>	<b>1,600,879,129</b>

#### 16.1 Bank Loan - (People's Bank)

	As at 31.12.2023	As at 31.12.2022
	<b>79,310,000</b>	<b>100,000,000</b>

We have obtained the above loan from Peoples Bank on 09th April 2020 to cover our cash flow deficits during the month of April 2020. This loan was guaranteed by the General Treasury with a settlement period of six months and payable with interest calculated on the basis of AWPLR+2.5% as per offer letter. However due to the tight cash flow situation we faced during the past years we were able to settle on 20.69 Million settle this loan and extended the grace period year on year while settling only the interest due.

Now we are in the process of converting this bank loan with the outstanding interest in to a Long Term Loan Facility with a repayment period of five years. We have obtained the Board approval, the Treasury consent and guarantee also received for this purpose and we are in progress.

# Sri Lanka State Plantations Corporation

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

17 REVENUE	31.12.2023	31.12.2022
	<b>Rs.</b>	<b>Rs.</b>
Tea	530,705,781	347,708,177
Green Leaf	462,446,492	710,242,379
Minor Crops	18,048,754	4,220,199
Rubber	1,414,816	8,492,760
<b>Total Revenue</b>	<b>1,012,615,844</b>	<b>1,070,663,514</b>

Revenue from Tea Sales Includes Income received from Sale of Made tea at Colombo tea auction, Local sales - Sanstha tea and Sale of Refuse tea by tender.

18 OTHER INCOME	31.12.2023	31.12.2022
	<b>Rs.</b>	<b>Rs.</b>
Tree Tender	86,053,385	96,106,317
Lease Rentals	18,189,536	19,382,258
Management Fee	10,612,085	14,790,199
Finance Income	1,014,565	1,974,535
Income from Hunnas Water Falls	1,369,773	180,946
Government Grants & Subsidy	2,655,167	592,667
Nursery Plants - Sale Income	1,289,152	788,439
Ticketing Income	2,205,250	2,475,050
Other Income - Estates & Head Office	11,955,071	23,141,784
Guest Bungalow Income	399,900	521,800
<b>Total Other Income</b>	<b>135,743,884</b>	<b>159,953,995</b>

19 ADMINISTRATION EXPENSES	31.12.2023	31.12.2022
	<b>Rs.</b>	<b>Rs.</b>
Personnel Cost - (Head office)	49,200,419	45,758,326
Defined Contributions - EPF, CPPS & ESPS (Head office)	4,852,131	4,785,954
Defined Contributions - ETF (Head office)	1,202,980	1,155,700
Depreciation (Head Office)	1,697,455	980,000
Gratuity Expense (Head office)	1,330,301	1,408,962
Other Administration & Sales Expenses - Head Office	65,819,110	75,443,521
Gratuity Expense (Plantations)	30,949,671	34,089,216
Other Administration Plantations - Plantations	63,104,361	61,248,356
<b>Total Administrative Expenses</b>	<b>218,156,428</b>	<b>224,870,036</b>

20 FINANCE EXPENSES	31.12.2023	31.12.2022
	<b>Rs.</b>	<b>Rs.</b>
Commissions on Cash	6,808,618	6,360,240
Interest on Tea Brokers' Advances	8,050,274	1,929,105
Bank Charges	1,258,547	1,127,602
Bank Overdraft Interest	36,729,279	24,230,270
Bank Loan Interest - (People's Bank)	18,601,853	15,842,442
Other Loan Interest - Chilaw Plantation	1,600,000	1,600,000
<b>Total Finance Expenses</b>	<b>73,048,571</b>	<b>51,089,659</b>

## 21 INCOME TAX

Income tax calculations are not appearing in the annual accounts of SLSPC for the past years. Due to this reason and with the existence of continuous losses it is presumed that in the future taxable profits may not be available and paying income tax is unlikely by SLSPC. For the past twenty eight years (1995 to 2022) SLSPC has made profits only for five years. However at present we have taken steps to submit the tax returns which are pending and to submit annual returns on time in the future. Discussions held with Inland Revenue Department and we are progressing on submitting the returns on Income Tax.



# Sri Lanka State Plantations Corporation

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

### 22 RELATED PARTY TRANSACTIONS

#### Transactions with State and State Controlled Entities

In the normal course of its operations, the Corporation enters into transactions with related parties. Related parties include the Government of Sri Lanka (State as the ultimate owner of the Corporation), various government departments, and State controlled entities. Particulars of transactions, and arrangements entered into by the Corporation with the State and State controlled entities which are individually significant and for other transactions that are collectively, but not individually significant are as follows:

	2023 Rs.	2022 Rs.
<b>Outstanding Balances:</b>		
<b>Payable to</b>		
State Resources Management Corporation	28,709,029	28,709,029
Fertilizer Corporation	35,931,679	35,931,679
Chilaw Plantations	41,210,959	39,610,959
Lanka Mineral Sands Limited	25,000,000	25,000,000
Elkaduwa Plantation	172,137	172,137
Janatha Estates Development Board (JEDB)	97,709,342	97,709,342
Perth Estate	6,610,411	6,610,411
	<b>235,343,557</b>	<b>233,743,557</b>
<b>Receivable from</b>		
Elkaduwa Plantation	1,916,092	1,916,092
Janatha Estates Development Board (JEDB)	41,071,407	41,071,407
Janatha Estates Development Board (JEDB)	1,668,269	1,668,269
	<b>44,655,768</b>	<b>44,655,768</b>

### 23 COMMITMENTS AND CONTINGENCIES

As at the Balance Sheet date, 784 legal cases have been filed against the SLSPC's Management at Panwila, Teldeniya and Matala Magistrate Courts for non-payment of Statutory Liabilities (EPF, ETF and Gratuity) which are long outstanding. A total number of 784 cases were pending as of 31 December 2023 after full settlement of 163 cases during the year ended 31 December 2023. Further, 95 new cases were filed against the Corporation during the year 2023. The Corporation has been advised by its lawyers that it is only possible, but not probable, that the action will succeed in favour of the Corporation. Accordingly, no provision for any contingent liability has been made in the Financial Statements.

As in the previous years, in the year 2023 too the Corporation continued paying for Legal Cases pertaining to long outstanding employee statutory payments which are coming up for hearing every week. During the period 2020 to September 2023, the Corporation paid Rs. 281.04 Million for these cases from own funds without getting any financial assistance from the General Treasury. However, commencing from September 2023, the Corporation started receiving Rs. 21.3 Million monthly from the General Treasury to pay the employee statutory payments or to settle Legal cases pertaining to the same and accordingly, the Corporation received Rs. 63.9 Million from the General Treasury during the period, September – December, 2023. We have not paid the monthly statutory liabilities for this period mainly due to the huge cash out flows towards court cases and due to the increase of Labour wages to Rs. 1000 from March 2021 (an increase of 34.5%) an additional cost of approx. Rs. 150.0 Million is spent annually. We have paid statutory dues only for four months during this period.

### 24 EVENTS AFTER THE BALANCE SHEET DATE

All the material events after the balance sheet date have been considered and appropriate adjustments and disclosures have been made in to the financial statements, where necessary.

### 25 PRIOR YEAR ADJUSTMENTS

Prior year adjustments includes the following transactions relating to the previous financial years and these adjustments were made during this year by the plantations and Head office.

Details	2023 Rs.	2022 Rs.
Gratuity Payable / Provision (Under/Over Provision)	6,022,343	12,036,972
Gratuity Surcharges	227,010	12,884,415
EPF Surcharges	3,854,975	21,415,537
ETF Surcharges	521,454	3,472,407
Provisions made for Doubtful Debtors - as approved by the board	-	116,036,749
Under/Over stated depreciation Provisions	(141,578)	969,966
Adjustments for Unclaimed Creditor's balances	-	(21,797,337)
Other Expenditures/Adjustments	(7,069,652)	6,610,147
<b>Total</b>	<b>3,414,552</b>	<b>151,628,855</b>

### 26 DEFERRED ASSETS

During the year Deferred Assets were amortized by 10% as per the accounting policy number 3.1.4.3 and debited to the expenditure - Roads under General Charges, in the profit & loss account.