# මුදල්, ක්‍රම සම්පාදන හා ආර්ථික සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය

## කොළඹ වරාය නගර සංවර්ධන ව්‍යාපෘතිය

### ව්‍යාපෘති කළමනාකරණ ඒකකය (PMU)
### පුරප්පාඩු

**01. වයාපෘතිය පිළිබඳ විස්තරය:**

කොළඹ වරාය නගරය වූ කලී ශ්‍රී ලංකාවේ මධ්‍යම ව්‍යාපාරික දිස්ත්‍රික්කය වන කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ පිහිටි ආකර්ෂණීය වානිජ නගරය වන කොළඹ නගරය දීර්ඝ කිරීමෙන් අනතුරුව ගොඩ නගා සංවර්ධනය කරන ලද නවතම නගරයකි. ගොඩබිම සිට සමුද්‍රය දෙසට හෙක්ටෙයාර 269ක් දක්වා දිවෙන බිම් තීරයේ පිහිටි මෙම කොළඹ වරාය නගරය ඉන්දීය සාගරයේ උණුසුම් දිය දහර ආසන්නයේ අසමසම සැලසුම්ගත නාගරික ජීවන රටාවක පහසුකම සලසා දෙමින් දකුණු ආසියාවේ ප්‍රමුඛ නේවාසික, සිල්ලර සහ ව්‍යාපාරික ගමනාන්තයක් වනු ඇත. මෙම වරාය නගරය සම්බන්ධයෙන් ශ්‍රී ලංකා රජය වෙත පැවරී ඇති වගකීම් සම්බන්ධීකරණය, කළමනාකරණය, නිරීක්ෂණය සහ සුපරීක්ෂණය සඳහා අමාත්‍යාංශය විසින් ව්‍යාපෘති කළමනාකරණ ඒකකයක් ස්ථාපනය කර ඇත.

**02. පිරවීමට නියමිත පුරප්පාඩු තනතුරු:**

| අ/ අං | තනතුර | චක්‍රලේඛ අංක 01/2019 අනුව වැටුප් කාණ්ඩය | පුරප්පාඩු සංඛ්‍යාව |
|---|---|---|---|
| 01. | නියෝජ්‍ය ව්‍යාපෘති අධ්‍යක්ෂ (ව්‍යුහ) | PS - 02 | 01 |
| 02. | සිවිල් ඉන්ජිනේරු (ව්‍යුහ) | PS - 04 | 01 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 03. | සිවිල් ඉන්ජිනේරු (කොන්ත්‍රාත් පරිපාලනයෙහි විශේෂ උපාධිය) | PS - 04 | 01 |
| 04. | තාක්ෂණ නිලධාරි | PS – 06 අ | 02 |
| 05. | කළමනාකරණ සහායක | සහාය සේවා කාර්ය මණ්ඩලය | 01 |

03. 2019.03.15 දිනැති කළමනාකරණ සේවා චක්‍රලේඛ අංක 01/2019 අනුව ඉහත සඳහන් තනතුරු සඳහා අයදුම් කිරීමට අයදුම්කරුවන් යටත් පිරිසෙයින් පහත සඳහන් සුදුසුකම්වලින් එකක් හෝ සපුරා තිබිය යුතු ය.

| අංකය | තනතුර/තනතුරු | වැටුප් කාණ්ඩය | සුදුසුකම් |
|---|---|---|---|
| **01** | **නියෝජ්‍ය ව්‍යාපෘති අධ්‍යක්ෂ**<br><br>**(ව්‍යුහ)** | PS – 02 | (පහත සඳහන් 1 හෝ 2 හෝ 3 හෝ 4)<br><br>(1) අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ සාර්ථක ලෙස සම්පූර්ණ කරන ලද, විශ්ව විද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව විසින් පිළිගත් ප්‍රථම උපාධිය<br>**හෝ**<br>අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ උපාධියකට සමාන සුදුසුකමක් වශයෙන් විශ්ව විද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව විසින් පිළිගත් සුදුසුකමක්<br>**හෝ**<br>අනුබද්ධ සමාජිකත්වයක් / පිළිගත් වෘත්තීය ආයතනයකින් ලබාගත්, අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ සමාන වෘත්තීය සුදුසුකමක්<br><br>**සමග**<br>මෙම තනතුරට සුදුසුකමක් වන, කළමනාකරණ මට්ටමේ යටත් පිරිසෙයින් වසර 15ක පළපුරුද්ද අවශ්‍ය වන අතර ඉන් වසර 07ක් ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරණ මට්ටමේ පළපුරුද්ද තිබිය යුතුය.<br><br>(2) අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ සාර්ථක ලෙස සම්පූර්ණ කරන ලද, විශ්ව විද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව විසින් පිළිගත් ප්‍රථම උපාධිය<br>**හෝ**<br>අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ උපාධියකට සමාන සුදුසුකමක් වශයෙන් විශ්ව විද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව විසින් පිළිගත් සුදුසුකමක්<br>**සහ**<br>සමායත / වරලත් සමාජිකත්වය හෝ පිළිගත් වෘත්තීය ආයතනයකින් ලබාගත් අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ සමාන වෘත්තීය සුදුසුකමක්<br>**හෝ** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ පශ්චාත් උපාධියක් සමග මෙම තනතුරට සුදුසුකමක් වන කළමනාකරණ මට්ටමේ යටත් පිරිසෙයින් වසර 13ක පළපුරුද්ද අවශ්‍ය වන අතර ඉන් වසර 06ක් ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරණ මට්ටමේ පළපුරුද්ද තිබිය යුතුය.<br><br>(3) අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ සාර්ථක ලෙස සම්පූර්ණ කරන ලද, විශ්ව විද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව විසින් පිළිගත් ප්‍රථම උපාධිය<br>**හෝ**<br>අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ උපාධියකට සමාන සුදුසුකමක් වශයෙන් විශ්ව විද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව විසින් පිළිගත් සුදුසුකමක්.<br>**සහ**<br>අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ පශ්චාත් උපාධියක්<br>**සහ**<br>සමායත / වරලත් සමාජිකත්වය හෝ පිළිගත් වෘත්තීය ආයතනයකින් ලබාගත් අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ සමාන වෘත්තීය සුදුසුකමක්<br>**සමග**<br>මෙම තනතුරට සුදුසුකමක් වන කළමනාකරණ මට්ටමේ යටත් පිරිසෙයින් වසර 11ක පළපුරුද්ද අවශ්‍ය වන අතර ඉන් වසර 05ක් ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරණ මට්ටමේ පළපුරුද්ද තිබිය යුතුය.<br><br>(4) රජයේ දීප ව්‍යාප්ත සේවාවක 1 ශ්‍රේණියේ නිලධාරියෙකු හෝ අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ සමාන තත්ත්වයක් දරන නිලධාරියකු **වීම**<br>**සමග**<br>1 ශ්‍රේණියේ තනතුරක යටත් පිරිසෙයින් වසර 06ක පළපුරුද්ද |
| **02** | **සිවිල් ඉන්ජිනේරු (ව්‍යුහ)** | **PS – 04** | (පහත 1 හෝ 2)<br>1. අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ සාර්ථක ලෙස සම්පූර්ණ කරන ලද, විශ්ව විද්‍යාල ප්‍රතිපාදන |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **සහ**<br><br>**සිවිල් ඉන්ජිනේරු (කොන්ත්‍රාත් පරිපාලනයෙහි විශේෂ උපාධිය)** | **(අ කාණ්ඩය)**<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>**PS – 04**<br><br>**(ආ කාණ්ඩය)**<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>**PS – 04** | කොමිෂන් සභාව විසින් පිළිගත් ප්‍රථම උපාධිය<br>**හෝ**<br>අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ උපාධියකට සමාන සුදුසුකමක් වශයෙන් විශ්ව විද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව විසින් පිළිගත් සුදුසුකමක්<br>**හෝ**<br>අනුබද්ධ සමාජිකත්වය / පිළිගත් වෘත්තීය ආයතනයකින් ලබාගත්, අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ සමාන වෘත්තීය සුදුසුකමක්<br>**සමග**<br>තනතුරට සුදුසුකමක් වන අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ යටත් පිරිසෙයින් වසර 09ක පළපුරුද්ද.<br><br>2. රජයේ දීප ව්‍යාප්ත සේවාවන්හි 111/11 පන්තියේ හෝ ඊට ඉහළ නිලධාරියෙකු වීම හෝ අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ සමාන තත්ත්වයක් දරන නිලධාරියකු වීම<br>**සමග**<br>111/11 පන්තියේ තනතුරක යටත් පිරිසෙයින් වසර 09ක පළපුරුද්ද.<br><br>**1.** අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ සාර්ථක ලෙස සම්පූර්ණ කරන ලද, විශ්ව විද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව විසින් පිළිගත්, ප්‍රථම උපාධිය.<br>**හෝ**<br>අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ උපාධියකට සමාන සුදුසුකමක් වශයෙන් විශ්ව විද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව විසින් පිළිගත් සුදුසුකමක්<br>**හෝ**<br>අනුබද්ධ සමාජිකත්වය / පිළිගත් වෘත්තීය ආයතනයකින් ලබාගත්, අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ සමාන වෘත්තීය සුදුසුකමක්<br>**සමග** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | (ඇ කාණ්ඩය) | තනතුරට සුදුසුකමක් වන අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ යටත් පිරිසෙයින් වසර 07ක පළපුරුද්ද<br><br>2. රජයේ දීප ව්‍යාප්ත සේවාවන්හි 111/11 පන්තියේ හෝ ඊට ඉහළ නිලධාරියෙකු වීම හෝ අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ සමාන තත්ත්වයක් දරන නිලධාරියකු වීම<br>**සමග**<br>111/11 පන්තියේ යටත් පිරිසෙයින් වසර 07ක පළපුරුද්ද. |
| | | **PS – 04**<br><br>**(ඇ කාණ්ඩය)** | 1 අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ සාර්ථක ලෙස සම්පූර්ණ කරන ලද, විශ්ව විද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව විසින් පිළිගත් ප්‍රථම උපාධිය<br>**හෝ**<br>අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ උපාධියකට සමාන සුදුසුකමක් වශයෙන් විශ්ව විද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව විසින් පිළිගත් සුදුසුකමක්<br>**හෝ**<br>අනුබද්ධ සමාජිකත්වය / පිළිගත් වෘත්තීය ආයතනයකින් ලබාගත් අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ සමාන වෘත්තීය සුදුසුකමක්<br>**සමග**<br>තනතුරට සුදුසුකමක් වන අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ යටත් පිරිසෙයින් වසර 0**3**ක පළපුරුද්ද.<br><br>**1.** අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ සාර්ථක ලෙස සම්පූර්ණ කරන ලද, විශ්ව විද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව විසින් පිළිගත් ප්‍රථම උපාධිය<br>**හෝ**<br>අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ උපාධියකට සමාන සුදුසුකමක් වශයෙන් විශ්ව විද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව විසින් පිළිගත් සුදුසුකමක්<br>**හෝ** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | අනුබද්ධ සමාජිකත්වය / පිළිගත් වෘත්තීය ආයතනයකින් ලබාගත් අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ සමාන වෘත්තීය සුදුසුකමක් |
| **03** | **තාක්ෂණ නිලධාරි** | **PS – 06**<br><br>**(අ කාණ්ඩය)** | 1. අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ (සිවිල් ඉන්ජිනේරු) සාර්ථක ලෙස සම්පූර්ණ කරන ලද, විශ්ව විද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව විසින් පිළිගත් ප්‍රථම උපාධිය<br>**හෝ**<br>අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ (සිවිල් ඉන්ජිනේරු) උපාධියකට සමාන සුදුසුකමක් වශයෙන් විශ්ව විද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව විසින් පිළිගත් සුදුසුකමක්<br>**හෝ**<br>අනුබද්ධ සමාජිකත්වය / පිළිගත් වෘත්තීය ආයතනයකින් ලබාගත් අදාළ ක්ෂේත්‍රයේ (සිවිල් ඉන්ජිනේරු) සමාන වෘත්තීය සුදුසුකමක්<br>**හෝ**<br>තාක්ෂණික ක්ෂේත්‍රයේ (සිවිල් ඉන්ජිනේරු) තනතුරක් සඳහා තෘතීයික සහ වෘත්තීය කොමිෂන් සභාව විසින් පිළිගත් තාක්ෂණික / වෘත්තීය පුහුණු ආයතනයක් විසින් නිකුත් කරන ලද ජාතික වෘත්තීය සුදුසුකම් මට්ටම 07ට වඩා පහළ නොවන ප්‍රවීණතා සහතිකයක් ලබා තිබීම.<br>**සහ**<br>විශේෂ උපාධිය (සිවිල් ඉන්ජිනේරු ක්ෂේත්‍රයේ) අවශ්‍ය ක්ෂේත්‍රයේ යටත් පිරිසෙයින් වසර 04ක පළපුරුද්ද. |
| **04** | **කළමනාකරණ සහකාර** | **සහාය සේවා කාර්ය මණ්ඩලය** | 1. අ.පො.ස. (සා/පෙ) විභාගය, සිංහල හෝ දෙමළ හෝ ඉංග්‍රීසි භාෂාව සහ ගණිතය යන විෂයයන් ඇතුළුව විෂයයන් හතරකට සම්මාන සාමාර්ථ සහිතව විෂයයන් (06)කින් එකවර සමත් වීම.<br>**සහ**<br>**2.** අ.පො.ස. (උ/පෙ) විභාගයේ සියළුම විෂයයන් (සාමාන්‍ය පොදු පරීක්ෂණයට අමතරව) එකවර සමත් වීම.<br>**සහ** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | **3.** ඉංග්‍රීසි භාෂාව පිළිබඳ මනා ප්‍රවීනතාවක් (ඉංග්‍රීසි භාෂාව පිළිබඳ විශිෂ්ට ලිඛිත හා කථන කුසලතාවක්) තිබීම.<br>**සහ**<br>**4.** මයික්‍රොසොෆ්ට් ඔෆිස් පැකේජස් (වර්ඩ්, එක්සෙල්, පවර්පොයින්ට්) සහ පොදුවේ පිළිගත් අනෙකුත් අදාළ මෘදුකාංග පිළිබඳ ප්‍රවීණතාවය. |

04. **පොදු කොන්දේසි: -**

අයදුම්කරු ශ්‍රී ලංකාවේ පුරවැසියකු විය යුතු ය.

**05. වැටුප්: -**

2019.03.15 දිනැති කළමනාකරණ සේවා චක්‍රලේඛ අංක 01/2019 සහ අදාළ අනෙකුත් කළමනාකරණ සේවා චක්‍රලේඛ අනුව වැටුප් ගෙවනු ලබන අතර එම අදාළ චක්‍රලේඛ අනුව දීමනා සහ ප්‍රතිලාභ හිමි වේ.

**06. අයදුම්පත් ඉදිරිපත් කිරීම සඳහා කොන්දේසි: -**

දැනට රාජ්‍ය සේවයේ නියුතු අයදුම්කරුවන් කළමනාකරණ සේවා චක්‍රලේඛ අංක: 01/2019හි 2:3:3 ඡේදයේ (ආ) අනුව අයදුම් කළ යුතු අතර රාජ්‍ය සේවයේ නොමැති අයදුම්කරුවන් කොන්ත්‍රාත් පදනම මත බඳවා ගනු ලැබේ. රාජ්‍ය සේවයේ නියුතු අයදුම්කරුවන් සිය අයදුම්පත අදාළ ආයතනයේ ප්‍රධානියා මගින් යොමු කළ යුතු ය..

**07. අයදුම්පත්: -**

රාජ්‍ය / රාජ්‍ය නොවන ආයතනවල අයදුම්කරුවන් සිය අයදුම්පත් ඒ ඒ ආයතනයේ ප්‍රධානියා මගින් යොමු කළ යුතු අතර සෘජුව යොමු කරනු ලබන අයදුම්පත් පහත සඳහන් ලිපිනය වෙත යොමු කළ යුතු ය..

අපේක්ෂකයන් දුරකථන අංකය සහ විද්‍යුත් තැපැල් ලිපිනය (තිබේ නම්) සමග සුදුසුකම්, පළපුරුද්ද සහ අනෙකුත් අදාළ තොරතුරු ඇතුළත් කර A4 ප්‍රමාණයේ කඩදාසියක සකස් කරන ලද සිය අයදුම්පත **2025.10.29 දින හෝ ඊට** පෙර, පහත සඳහන් විද්‍යුත තැපැල් ලිපිනයට ලැබෙන පරිදි විද්‍යුත් තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

විද්‍යුත තැපැල් ලිපිනය : **psportcity@gmail.com**